

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D L I T O V E L

nám. Př. Otakara 777/2, PSČ 784 01

odbor výstavby

SPIS. ZN.: VYS 1224/2021/VKr
Č.J.: LIT 9608/2023
VYŘIZUJE: Věra Krňávková - oprávněná úřední osoba pro vyřízení
Ing. Ludmila Šmakalová - oprávněná úřední osoba pro podepisování
TEL.: 585 153 244
E-MAIL: krnavkova.vera@mestolitovel.cz
DATUM: 14.4.2023

Ú Z E M N Í R O Z H O D N U T Í

D O R U Č O V A N É V E Ř E J N O U V Y H L Á Š K O U

V ý r o k o v á č á s t :

Odbor výstavby Městského úřadu Litovel, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 8.12.2021 podal a dne 12.8.2022 naposledy doplnil

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly,
kterou zastupuje na základě plné moci:

SB projekt s.r.o., IČO 27767442, Kasárenská 4063/4, 695 01 Hodonín

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. R o z h o d l** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

o u m í s t ě n í s t a v b y

s n á z v e m s t a v b y :

Savín-Loučka, spojka VN 320 a VN 23-VNv;
číslo stavby: IE-12-8004063

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 98/1 (orná půda), parc. č. 98/31 (ostatní plocha), parc. č. 98/32 (orná půda), parc. č. 98/33 (orná půda), parc. č. 98/34 (orná půda), parc. č. 98/35 (orná půda), parc. č. 98/36 (orná půda), parc. č. 98/37 (orná půda), parc. č. 98/38 (orná půda), parc. č. 98/39 (orná půda), parc. č. 98/40 (orná půda), parc. č. 98/41 (orná půda), parc. č. 98/42 (orná půda), parc. č. 98/43 (orná půda), parc. č. 98/62 (orná půda), parc. č. 98/63 (orná půda), parc. č. 103/46 (orná půda), parc. č. 484/20 (orná půda), parc. č. 485/30 (ostatní plocha), parc. č. 499/79 (orná půda), parc. č. 624/1 (ostatní plocha), parc. č. 628/34 (orná půda), parc. č. 628/35 (orná půda), parc. č. 675/1 (orná půda), parc. č. 675/4 (orná půda), parc. č. 675/5 (orná půda), parc. č. 675/6 (orná půda), parc. č. 675/7 (orná půda), parc. č. 675/13 (orná půda), parc. č. 675/14 (orná půda), parc. č. 675/20 (orná půda), parc. č. 675/21 (orná půda), parc. č. 675/22 (orná půda), parc. č. 675/28 (orná půda), parc. č. 675/35 (orná půda), parc. č. 675/36 (orná půda), parc. č. 675/37 (orná půda), parc. č. 675/42 (orná půda), parc. č. 677 (ostatní plocha), parc. č. 709/10 (ostatní plocha), parc. č. 713/1 (lesní pozemek), parc. č. 823/7 (ostatní plocha), parc. č. 828/2 (ostatní plocha), parc. č. 834/1 (ostatní plocha), parc. č. 838 (ostatní plocha), parc. č. 848/1 (ostatní plocha) v **katastrálním území Loučka u Bílska**, parc. č. 458/1 (lesní pozemek), parc. č. 459 (lesní pozemek), parc. č. 460/1 (trvalý travní porost), parc. č. 460/2 (ostatní plocha), parc. č. 460/5 (ostatní plocha), parc. č. 697 (ostatní plocha) v **katastrálním území Cholina**, parc. č. 444/85 (trvalý travní porost), parc. č. 444/86 (trvalý travní porost), parc. č. 444/91 (trvalý travní porost), parc. č. 444/142 (trvalý travní porost), parc. č. 444/145 (trvalý travní porost), parc. č. 444/146 (trvalý travní porost), parc. č. 444/153 (trvalý travní

porost), parc. č. 459/13 (lesní pozemek), parc. č. 736/5 (ostatní plocha), parc. č. 743/14 (vodní plocha) v **katastrálním území Savín.**

Druh a účel umísťované stavby:

- Druh stavby - technická infrastruktura - energetické vedení.
- Účel stavby je rozšíření stávající technické infrastruktury pro vedení elektrické energie a zlepšení stability přenosové soustavy elektrické energie.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

- Stavba bude umístěna na pozemcích, jak je uvedeno výše.

Určení prostorového řešení stavby:

- Stávající linky VN 320 (R Červenka – R Konice) a VN 23 (R Červenka – R Lutín) měly v historii mezi sebou provozní spojkou, ta byla před lety při kalamitě poškozena a již nebyla obnovena z důvodu nepřístupných lesních průseků. Je navrženo spojovací vedení sítě 22 kV mezi hlavním vedením č. 320 a č. 23. V rámci této stavby dojde k výstavbě nového venkovního vedení a zemního kabelového vedení VN 22kV. Nové vedení 22 kV bude napojeno u stávající podpěry č. 74 vedení linky č. VN 320, který bude vyměněn za nový ocelový příhradový stožár s vodiči typu 100-A11/25-ST1A v souběhu se stávající linkou VVN 400 kV č. 402. Nové venkovní vedení 22 kV bude délky cca 2600 m a zemní kabelové vedení 22 kV bude délky 300 m. Od posledního nového příhradového stožáru č. 28 na parcele č. 98/63 v k.ú. Loučka u Bílska bude položen nový kabel 3x AXEKVCE 1x240/25 mm², 22 kV v délce 300 m v trase směrem ke stávajícímu příhradovému stožáru č. 16 na parc. č. 499/79 v k.ú. Loučka u Bílska vedení linky č. VN 23.
- Umístění stavby na pozemcích bude v odstupových vzdálenostech od společných hranic pozemků dle situačních výkresů C.2 a C.3 a určení prostorového řešení stavby je patrné z dokumentace, která byla předložena k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou ověřil Ing. Vladimír Čechák - autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT 1202237.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Výše uvedené pozemky, na kterých se stavba umísťuje.

II. Rozhodl podle § 93 odst. 1 stavebního zákona o tom, že

územní rozhodnutí platí 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí a jak je zakresleno v situačních výkresech, které jsou nedílnou součástí dokumentace pro územní řízení, kterou ověřil Ing. Vladimír Čechák - autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT 1202237, které obsahují požadované umístění stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel zajistí vytýčení prostorové polohy stavby v souladu s pravomocným územním rozhodnutím odborně způsobilou osobou.
3. Při umísťování a provádění stavby bude postupováno tak, aby nedošlo k poškození sousedních nemovitostí, případné škody způsobené při umísťování stavby na cizím majetku je nutno bezodkladně odstranit na náklad žadatele.
4. Při realizaci stavby je nutno postupovat tak, aby nedošlo k poškození stávající technické infrastruktury.
5. Případný ořez dřevin provádět šetrně, vzhledem k okolním dřevinám.
6. Výkopové práce budou provedeny v souladu se zákonem ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“) a s normou ČSN 83 9061 (Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích).
7. V případě kácení dřevin v dotčeném úseku – orgánem příslušným k povolení kácení dřevin rostoucích mimo les je ve smyslu § 76 zákona o ochraně přírody Městský úřad Litovel, odbor životního prostředí v k.ú. Savín, Obecní úřad Loučka v k.ú. Loučka u Bílska a Obecní úřad Cholina v k.ú. Cholina.

8. Zásah do dřevinné vegetace rostoucí mimo les, z důvodu realizace vlastní stavby, je možné provádět pouze v souladu s § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcího předpisu (vyhl. 189/2013 Sb. v platném znění).
9. Případné terénní úpravy provádět ohumusováním a osetím travním semenem.
10. V rámci stavby dojde ke křížení s vodním tokem Savínský potok (IDVT 10207134) a s vodním tokem Loučka (IDVT 10189104). Podle § 3 odst. 1 písm. b) vodní tok představuje významný krajinný prvek je nutné před zahájením stavby zažádat o závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do významného krajinného prvku – příslušným orgánem je ve smyslu § 77 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně přírody Městský úřad Litovel, odbor životního prostředí.
11. V rámci stavby dojde k dotčení lesních pozemků. Podle § 3 odst. 1 písm. b) les představuje významný krajinný prvek je nutné požádat před zahájením stavby o závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do významného krajinného prvku – příslušným orgánem je ve smyslu § 77 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně přírody Městský úřad Litovel, odbor životního prostředí.
12. Při realizaci záměru je nutné v maximální míře, která je prakticky a technologicky dosažitelná, eliminovat znečišťování ovzduší, zejména zamezit šíření sekundární prašnosti do okolí (např. odstraňovat mechanické nečistoty a další nečistoty (zeminy) ulpělé na podvozcích vozidel, atd.) a taktéž šíření prašnosti související s přesunem a následnou manipulací odpadu.
13. Práce na zemědělských pozemcích budou prováděny v době vegetačního klidu v trvání do jednoho kalendářního roku. Vstupy na pozemky budou předem projednány s vlastníky, popř. uživateli pozemků. Pokud si práce vyžádají odnětí ZPF na dobu delší než jeden rok, včetně doby potřebné k uvedení pozemků do původního stavu, je žadatel povinen, ve smyslu § 8 odst. 3 zákona požádat orgán ochrany ZPF o souhlas k odnětí půdy ze ZPF podle ust. § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů.
14. Žadatel zajistí, aby při práci na pozemcích, které tvoří ZPF, byly plně respektovány zásady ochrany ZPF, dané zejména ust. § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů.
15. Žadatel zabezpečí, aby v souvislosti s používáním mechanizačních prostředků nedocházelo k únikům pohonných hmot a mazadel a tím, ke kontaminaci půdy škodlivými látkami. V případě vzniku škod na porostech (např. pojížděním mechanizace) zajistí žadatel po dohodě s vlastníky (případně uživateli) provedení nápravných opatření spočívající zejména v dorovnání dotčených ploch na úroveň okolního terénu s následnou obnovou vegetačního krytu.
16. Ke skladování stavebního materiálu musí být v maximální míře využity nezemědělské pozemky.
17. Žadatel bude co nejméně narušovat organizaci ZPF, hydrologické a odtokové poměry v území, v případě zjištění melioračního odvodnění na dotčených pozemcích a jeho dotčení předmětnou stavbou budou provedeny neprodleně jeho opravy, případně přeložky melioračního zařízení.
18. Podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů bude v trase výkopu na zemědělské půdě provedena skrývka humózní vrstvy půdy v plné mocnosti. Skrytá ornice a níže uložené zúrodnění schopné zeminy budou deponovány na okraji manipulačních prostorů odděleně od ostatních výkopových materiálů a použity na zpětné ohumusování dotčené parcely. Po dobu deponování budou ornice a níže uložené zúrodnění schopné zeminy udržovány v bezplevelném stavu a zabezpečeny proti znehodnocení a ztrátám. O činnostech souvisejících s nakládáním s ornici budou vedeny záznamy ve stavebním (pracovním) deníku v souladu s § 14 MŽP č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF.
19. Žadatel je povinen nejméně 15 dnů před zahájením využívání zem. půdy pro nezemědělské účely tuto skutečnost písemně oznámit orgánu ochrany zemědělského půdního fondu. V případě nesplnění této podmínky se bude jednat o neoprávněný zábor ZPF, který bude řešen sankcí.
20. Po ukončení prací budou dotčené zemědělské pozemky uvedeny do původního stavu, jaký byl před započatím výkopových prací.
21. Blízké lesní pozemky a porosty na nich rostoucí nebudou při stavebních pracích dotčeny, nebudou na nich zřizovány skládky jakéhokoliv druhu a ani nebudou použity pro pojezd mechanismů a vozidel.
22. Po celou dobu provádění stavebních prací budou zajištěna veškerá opatření k zamezení úniku provozních kapalin nebo jiných látek, které by mohly způsobit zhoršení stavu lesní půdy.

23. V souvislosti s výše uvedenou stavbou bude nezbytná doprava, uložení materiálu a případné kácení stromů na dotčených lesních pozemcích provedeno podle pokynů a v součinnosti s vlastníky lesních pozemků, případně s jejich odbornými lesními hospodáři.
24. Realizaci stavby nesmí být dotčen a práva správce toku daná zákonem č. 254/2001 Sb., v platném znění. Zejména se jedná o možnost využití manipulačního pásma VT (vodní tok) správcem toku, dle výše uvedeného zákona (u DVT 6 m od břehové hrany), do kterého nesmí být umísťovány trvalé stavby a ukládány materiály stavby atp.
25. Při realizaci stavebních prací nebudou stavební materiály, vzniklé odpady ani zemina z výkopu ukládány na březích; bude zabezpečeno, aby ani při zvýšených průtocích a srážkách nedošlo k jejich splachování do koryta vodního toku.
26. Realizační firma bude vybavena prostředky pro likvidaci případné havárie, která by mohla zapříčinit znečištění vodního toku.
27. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
28. Prováděním prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.
29. Břehy koryta vodního toku a pobřežní pozemky budou uvedeny do původního stavu (plochy dotčené zemními pracemi budou ohumusovány a osety travním semenem).
30. Správce toků bude prokazatelně a s předstihem vyzván ke kontrole podmínek uvedených výše pod č. 24. – 29.
31. Při výstavbě a následném provozování stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod látkami závadnými vodám ve smyslu ust. § 39 zákona o vodách.
32. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
33. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nemohou být volně skladovány v území vodního toku. Přebytková zemina musí být ukládána tak, aby nedošlo k jejímu erozivnímu smyvu.
34. Případné ohrožení jakosti vod je nutné bezprostředně oznámit na Městský úřad Litovel odbor životního prostředí.
35. V případě nutnosti čerpání podzemních vod ze dna výkopu je nutné požádat vodoprávní úřad o povolení k nakládání s povrchovými nebo podzemními vodami dle ustanovení § 8 odstavce 1 písm. b) bodu 3 vodního zákona. K této žádosti je nutné předložit souhlas vlastníků nemovitostí (nebo správců), kam se bude podzemní voda vypouštět. Dále je nutné doložit stanovisko Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, k čerpání podzemních vod za účelem snižování jejich hladiny z hlediska Plánu oblasti povodí; hydrogeologické posouzení apod.
36. Odpad vzniklý během stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
37. V případě využití sil. III/37313 (parc. č. 834/1 v k. ú. Loučka u Bílska) bude žadatel žádat MěÚ Litovel, odbor dopravy, o zvláštní užívání uvedené silnice podle ust. § 25 odst. 6, písm. d) zákona o pozemních komunikacích a měsíc před zahájením vlastní stavební činnosti o částečnou (úplnou) uzavírku sil. III/37313, podle ust. § 25 odst. 6, písm. c) zákona o pozemních komunikacích a dále o stanovení přechodné úpravy provozu, podle ust. § 77 odst. 1, písm. c) zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v úplném znění.
38. Před zahájením stavby žadatel zajistí vytýčení všech sítí, u kterých dojde k dotčení během výstavby, a to v souladu se stanoviskem nebo vyjádřením vlastníka či provozovatele příslušné sítě.
39. Při stavbě žadatel dodrží podmínky uvedené ve stanoviscích či vyjádřeních: CETIN a.s. dne 10.11.2021 č. j. 850782/21, GasNet Služby, s.r.o. ze dne 29.11.2021 zn. 5002498713, ČEPS, a.s. ze dne 10.11.2021 zn. 0131/2021/MSE, INSTA CZ s.r.o. dne 18.11.2021 zn.: 82416/11/21/4, které jsou součástí dokladové části dokumentace, která se přikládá k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby.
40. Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavbou upraveny do původního stavu a z místa stavby bude odklizen neupotřebený materiál.
41. Za dodržení výše uvedených podmínek je zodpovědný žadatel.

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly
Zemědělské družstvo Senice na Hané, Vodní 214, 783 45 Senice na Hané
Václav Grézl, nar. 26.3.1941, Loučka 9, 783 22 Loučka
Antonie Grézlová, nar. 23.12.1948, Loučka 9, 783 22 Loučka
Milan Huňka, nar. 13.3.1958, Loučka 16, 783 22 Loučka
Jiří Novák, nar. 10.2.1967, Loučka 11, 783 22 Loučka
Oldřich Bednář, nar. 24.11.1946, Loučka 90, 783 22 Loučka
Eva Bednářová, nar. 8.6.1948, Loučka 90, 783 22 Loučka
Karol Pevný, nar. 12.12.1961, Loučka 15, 783 22 Loučka
Pavla Pevná, nar. 24.4.1966, Loučka 15, 783 22 Loučka
Josef Grézl, nar. 2.1.1976, Loučka 13, 783 22 Loučka
Ludmila Bendová, nar. 24.8.1941, Loučka 71, 783 22 Loučka
Dáša Dohnálková, nar. 29.12.1966, Loučka 85, 783 22 Loučka
Ing. Milan Běhal, nar. 4.7.1953, Stiborova 597/27, 779 00 Olomouc-Neředín
Mgr. Vladimíra Kratochvílová, nar. 17.6.1951, Na vyhlídce 266/11, 779 00 Olomouc-Neředín
Jana Smrčková, nar. 10.8.1961, Savín 48, 783 24 Litovel-Savín
Jindřich Solovský, nar. 3.10.1979, Olbramice 34, 783 22 Olbramice
Ludmila Solovská, nar. 17.11.1978, Olbramice 34, 783 22 Olbramice
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha-Žižkov
Marcela Jurčová, nar. 15.8.1971, Trnkova 542/32, 779 00 Olomouc-Nové Sady
Ing. David Tala, nar. 2.9.1984, Tylova 232/7, 751 24 Přerov-Přerov II-Předmostí
Marie Grézlová, nar. 13.10.1953, Loučka 6, 783 22 Loučka
Ing. Petr Hubáček, nar. 29.6.1955, Heyrovského 401/17, 779 00 Olomouc-Povel
Marie Hubáčková, nar. 14.1.1959, Heyrovského 401/17, 779 00 Olomouc-Povel
Soňa Kovářová, nar. 21.10.1974, Borovanského 2386/13, 155 00 Praha-Stodůlky
Ing. Miroslava Novotná, nar. 9.7.1970, Loučka 14, 783 22 Loučka
Čestmír Maksant, nar. 21.1.1986, Senička 142, 783 45 Senička
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc-Hodolany
Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc
Marcela Meredřová, nar. 1.9.1969, Loučka 73, 783 22 Loučka
ÚSOVSKO a. s., Klopina 33, 789 73 Klopina
Mgr. Petr Spáčil, nar. 6.4.1977, Savín 45, 783 24 Litovel-Savín
Robert Němec, nar. 10.4.1973, Nasobůrky 147, 783 21 Litovel-Nasobůrky
Jarmila Příkrylová, nar. 3.4.1962, Gorazdovo nám. 79/4, 779 00 Olomouc-Klášteří Hradisko
Ing. Eva Příkopová, nar. 28.7.1967, Nová 403, 784 01 Červenka
Olga Kvapilová, nar. 1.4.1960, Rozvadovice 66, 784 01 Litovel-Rozvadovice
Dana Uhlířová, nar. 29.8.1955, Gen. Svobody 1208, 783 91 Uničov
Věra Čulíková, nar. 31.10.1961, Javoříčko 2, 783 24 Luká-Javoříčko
František Lakomý, nar. 11.8.1957, Luká 53, 783 24 Luká
Bc. Petr Přidal, nar. 15.10.1977, Trnkova 525/37, 779 00 Olomouc-Nové Sady
Miroslav Čep, nar. 26.4.1948, Novosady 452/10, 784 01 Litovel
Jitka Škrabalová, nar. 12.7.1981, Mladeč 49, 783 21 Mladeč
Renata Navrátilová, nar. 31.12.1971, Nová Ves 2, 783 21 Litovel-Nová Ves
Marie Ajglová, nar. 2.3.1971, Savín 58, 783 24 Litovel-Savín
VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, 186 00 Praha-Karlín
Soňa Doláková, nar. 18.3.1965, Mánesova 232, 784 01 Červenka
Zemědělské družstvo Haňovice, 783 21 Haňovice 18
Marie Kuchařová, nar. 31.10.1944, Nová Ves 7, 783 21 Litovel-Nová Ves
Josef Svoboda, nar. 4.12.1945, Šemberova 601/5, 784 01 Litovel
Helena Svobodová, nar. 25.10.1947, Šemberova 601/5, 784 01 Litovel
Eva Šperlichová, nar. 1.2.1948, Nová Ves 4, 783 21 Litovel-Nová Ves
Vladimír Němec, nar. 31.7.1950, Savín 17, 783 24 Litovel-Savín
Eliška Šmol dasová, nar. 21.4.1952, Nasobůrky 67, 783 21 Litovel-Nasobůrky
Karel Veber, nar. 5.9.1954, Karla Sedláka 1191/3, 784 01 Litovel

Božena Němcová, nar. 16.8.1954, Savín 17, 783 24 Litovel-Savín
Ing. Radovan Prokeš, nar. 30.10.1956, Nad Skálou 845, 783 53 Velká Bystřice
Stanislav Škůrek, nar. 9.3.1957, Oskava 111, 788 01 Oskava
Jarmila Lakomá, nar. 10.1.1966, Nová Ves 64, 783 21 Litovel-Nová Ves
Alois Ajgl, nar. 6.6.1969, Savín 58, 783 24 Litovel-Savín
Jana Sovová, nar. 10.2.1975, Chudobín 3, 783 21 Litovel-Chudobín
Rohlederová, Emilie, Nová Ves 1, 783 21 Litovel-Nová Ves
Navara, František, adresa neznámá
Blechta, Arnošt, Savín
Navarová, Žofie, adresa neznámá
Blechtová, Ludmila, Savín
Josef Němec, nar. 23.4.1942, Savín 3, 783 24 Litovel-Savín
Ludmila Němcová, nar. 15.11.1946, Savín 3, 783 24 Litovel-Savín
Alois Hlavinka, nar. 8.6.1943, Savín 20, 783 24 Litovel-Savín
Olga Hlavinková, nar. 8.10.1947, Savín 20, 783 24 Litovel-Savín
František Šula, nar. 1.3.1942, Řimice 8, 783 21 Bílá Lhota-Řimice
Ivana Andrášková, nar. 22.3.1967, Nová Ves 61, 783 21 Litovel-Nová Ves
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha-Žižkov
Ladislav Šmol das, nar. 8.1.1958, Savín 30, 783 24 Litovel-Savín
Robert Němec, nar. 10.4.1973, Nasobůrky 147, 783 21 Litovel-Nasobůrky
Michal Nedopil, nar. 21.9.1973, Savín 40, 783 24 Litovel-Savín
Metropolitní kapitula u svatého Václava v Olomouci, Biskupské nám. 841/2, 779 00 Olomouc
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň
ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha-Michle
INSTA CZ s.r.o., Jeremenkova 1142/42, 779 00 Olomouc-Hodolany
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno-Zábřovice
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové-Nový Hradec Králové
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha-Krč
Vodovod Pomoraví, svazek obcí, Okružní 880, 798 41 Kostelec na Hané
Jiří Jurča, nar. 10.8.1959, Trnkova 542/32, 779 00 Olomouc-Nové Sady
Obec Loučka, Loučka 76, 783 22 Loučka

Odůvodnění:

Dne 8.12.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Vzhledem k tomu, že žádost včetně připojených dokladů neměla předepsané náležitosti dle § 86 odst. 1 a 2 stavebního zákona, stavební úřad podle § 86 odst. 4 stavebního zákona a v souladu s § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších novel (dále jen „správní řád“) vyzval žadatele opatřením ze dne 9.3.2022 Č.J.: LIT 5853/2022 k doplnění nedostatků žádosti do 30.6.2022 a zároveň usnesením územní řízení přerušil do 30.6.2022.

Žádost byla naposledy doplněna zástupcem žadatele dne 12.8.2022.

Po prostudování všech předložených podkladů stavební úřad zjistil, že žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby byla úplná a žadatel připojil všechny požadované podklady a přílohy stavební úřad opatřením ze dne 4.1.2023 pod Č.J.: LIT 374/2023 oznámil zahájení územního řízení doručované veřejnou vyhláškou známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Doručení veřejnou vyhláškou bylo provedeno z důvodu velkého počtu účastníků řízení v souladu se správním řádem. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území z předešlé kontrolní činnosti odboru výstavby a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Dle § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (dále jen „liniový zákon“) ve znění pozdějších novel účinného ke dni podání žádosti se v řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků doručuje oznámení o zahájení řízení veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným

orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. O této skutečnosti byli účastníci řízení poučeni v oznámení zahájení územního řízení ze dne 4.1.2023 pod Č.J.: LIT 374/2023.

Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu tj.

Rohlederová, Emilie, Nová Ves č.p. 1, Litovel, 783 21 Chudobín (ve výpise z katastru nemovitostí není žádný identifikátor např. rodné číslo a v evidenci obyvatel nebyla nalezena)

Navara, František, adresa neznámá

Blechta, Arnošt, Savín

Navarová, Žofie, adresa neznámá

Blechtová, Ludmila, Savín

bylo oznámení o zahájení řízení doručeno veřejnou vyhláškou v souladu s § 2 odst. 5 liniového zákona.

Ve stanovené patnáctidenní lhůtě a to dne 18.1.2023 nahlédli do spisu na odboru výstavby účastníci řízení, a to zástupci Zemědělského družstva Senice na Hané.

Dne 19.1.2023 obdržel odbor výstavby datovou schránkou námitky účastníka řízení, tj. Zemědělského družstva Senice na Hané. Námitky obdržel odbor výstavby ve stanovené lhůtě 15 dnů od doručení oznámení zahájení územního řízení.

Zemědělské družstvo Senice na Hané v námitkách uvádí:

„ Spis. zn.: VYS 1224/2021/VKr

Č.j.: LIT 374/2023

Věc: Námitky proti oznámení o zahájení územního řízení

Dne 4.1.2023 nám bylo doručeno oznámení o zahájení územního řízení Městského úřadu Litovel, odbor výstavby, ze dne 4.1.2023 shora uvedené sp. zn. a č.j., ke kterému dáváme jako účastník řízení námitky, které odůvodňujeme takto:

Nesouhlasíme se zahájeným územním řízením a s navrhovaným řešením provedení stavby. Zemědělské družstvo Senice na Hané nakoupilo dotčené pozemky parc. č. 98/1, 485/30, 499/79, 624/1, 628/35, 675/4, 675/6, 675/13 a 675/20 všechny v k.ú. Loučka u Bilska za účelem svého podnikání, když předpokládalo, že na těchto pozemcích vysází ovocné sady. Realizaci předmětné stavby by však byl zcela zmařen náš podnikatelský záměr, neboť na našich dotčených pozemcích má dojít k výstavbě nového venkovního vedení, které má být vedeno na stožárech, které mají stát na 9 našich pozemcích, což by zcela znemožnilo výsadbu sadu na nich. Z našeho pohledu se tedy jeví jako možné provedení stavby zemním kabelovým vedením, které by umožnilo stavbu realizovat, avšak nezničilo náš podnikatelský záměr, i když podotýkáme, pokud nebudeme moci z důvodu provedení stavby náš podnikatelský záměr realizovat, vznikne nám tím značná újma a nahrazení této újmy bychom se museli domáhat! Předmětná stavba nemusí být nutně vedena přes naše dotčené pozemky, ale zcela jistě proveditelná mimo ně.

Rovněž zdůrazňujeme, že na předmětných dotčených pozemcích nebyla dosud zřízena věcná břemena, tak jak to požaduje energetický zákon, když jednání o zřízení věcných břemen byla neúspěšná z důvodu arogantního přístupu žadatele, resp. jeho zástupce na základě plné moci. V této věci také probíhalo vyvlastňovací řízení, které však bylo zastaveno, když nebyly splněny podmínky pro vydání vyvlastňovacího rozhodnutí.

Dle našeho názoru můžou být také předmětné stavby zřízeny jako stavby dočasné, a to na dobu doby v budoucnu zřízeného věcného břemene.“

Informace o tom, jak se správní orgán vypořádal s návrhy a námitkami účastníků a s jejich vyjádřením k podkladům rozhodnutí dle § 68 odst. 3) správního řádu:

Dne 19.1.2023 obdržel odbor výstavby námitky účastníka řízení Zemědělského družstva Senice na Hané, Vodní 214, Senice na Hané, s kterými se stavební úřad vypořádal následovně:

Odbor výstavby si vyhotovil dálkovým přístupem výpis z katastru nemovitostí na pozemky parc. č. 98/1, 485/30, 499/79, 624/1, 628/35, 675/4, 675/6, 675/13 a 675/20 všechny v k.ú. Loučka u Bílska. Z výpisu z katastru nemovitostí je zřejmé, že všechny výše citované pozemky vlastní Zemědělského družstvo Senice na Hané IČ 00147648. Dále je z výpisu z katastru nemovitostí zřejmé, že pozemky parc. č. 98/1, 499/79, 628/35, 675/4, 675/6, 675/13 a 675/20 všechny v k.ú. Loučka u Bílska mají druh pozemku: orná půda, pozemek parc. č. 485/30 v k.ú. Loučka u Bílska má druh pozemku: ostatní plocha a způsob využití je ostatní komunikace, pozemek parc. č. 624/1 v k.ú. Loučka u Bílska má druh pozemku: ostatní plocha a způsob využití je neplodná půda.

Stavební úřad vycházel v daném případě z výpisu z katastru nemovitostí, kde je uveden u jednotlivých pozemků druh pozemku, a to v převážné části orná půda a ve dvou případech ostatní plocha.

Při vypořádání s námitkami účastníka řízení vycházel tedy odbor výstavby z evidence, která je vedena v katastru nemovitostí a nelze tedy vzít v úvahu námitku, kdy vlastník, a to Zemědělské družstvo Senice na Hané uvádí, že pozemky nakoupilo, když předpokládalo, že na těchto pozemcích vysází ovocné sady.

V případě, že Zemědělské družstvo Senice na Hané kupovalo předmětné pozemky za účelem, že na pozemcích vysází ovocné sady, mělo si ověřit v územním plánu, který je veřejně přístupný, že ovocné sady jsou přípustné na předmětných pozemcích realizovat. V územního plánu obce Loučka je vyznačen na předmětných pozemcích, které jsou ve vlastnictví Zemědělského družstva Senice na Hané i na jiných pozemcích, koridor, a to technická infrastruktura – inženýrské sítě. Vzhledem k tomu, že si Zemědělské družstvo Senice na Hané neověřilo v územním plánu, k jakému využití jsou pozemky určeny, není možné s námitkou vysazení ovocných sadů argumentovat a stavební úřad nemůže této jejich námitce vyhovět.

Pokud by chtělo Zemědělské družstvo na svých pozemcích vysázet ovocné sady, pak by si muselo nejdříve vyřídit pravomocné rozhodnutí o změně využití území, kterým by byla příslušným stavebním úřadem povolena změna využití území dle stavebního zákona § 80 odst. 2 písm. e).

Vzhledem k tomu, že Zemědělské družstvo Senice na Hané nevlastní pravomocné rozhodnutí o změně využití území a to, že by výše uvedené pozemky v jejich vlastnictví mohly být využívány jako sady, stavební úřad k jejich námitce nemůže přihlídnout.

- K námitce Zemědělského družstva Senice na Hané, aby výše uvedená stavba byla provedena zemním kabelem nelze rovněž přihlídnout, a to vzhledem k tomu, že zdejší stavební úřad musí rozhodnout o žádosti a předloženém návrhu. V daném případě se žádost na uvedených pozemcích ve vlastnictví Zemědělského družstva Senice na Hané týká nadzemního vedení a stavební úřad tedy nemůže rozhodnout, že na pozemcích Zemědělského družstva Senice na Hané bude provedeno zemní vedení.

Pokud se Zemědělské družstvo Senice na Hané domnívá, že předmětnou stavbou nebudou moci jejich podnikatelský záměr realizovat a vznikne jim značná újma, má Zemědělské družstvo Senice na Hané dle názoru odboru výstavby možnost domáhat se nahrazení této újmy.

- V námitkách Zemědělské družstvo Senice na Hané dále uvádí, že předmětná stavba nemusí být nutně vedena přes naše dotčené pozemky, ale zcela jistě proveditelná mimo ně.

K této námitce odbor výstavby uvádí, jak již bylo uvedeno výše, že zdejší stavební úřad rozhoduje o podané žádosti a nemůže tedy navrhopvat jiné řešení či měnit pozemky, na kterých bude stavba umístěna.

- Dále Zemědělské družstvo Senice na Hané v námitkách uvádí, že na předmětných pozemcích nebyla dosud zřízena věčná břemena tak, jak to vyžaduje energetický zákon.

K této námitce zdejší stavební úřad uvádí, že dle § 86 odst. 2) písm. a) stavebního zákona žadatel k žádosti o vydání územního rozhodnutí připojí souhlas s umístěním stavebního záměru podle § 184a. Dle § 184a odst. 3) stavebního zákona se souhlas nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. Protože dle § 3 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) v platném znění se přenos elektřiny a distribuce elektřiny uskutečňují ve veřejném zájmu a tyto stavby jsou zřizovány a provozovány ve veřejném zájmu a tyto stavby či pozemky je možné za zákonných podmínek vyvlastnit, žadatel nedokládal k žádosti souhlas vlastníků pozemků, na kterých se stavba umísťuje.

Obecná úprava účelu vyvlastnění dle § 170 stavebního zákona se nepoužije ve vztahu ke speciální úpravě energetického zákona, to znamená, že nelze uplatňovat podmínku, že stavby musí být vymezeny ve vydaném územním plánu obce, jako veřejně prospěšná stavba.

V daném případě žadatel není vlastníkem pozemků, na kterých se stavba umísťuje, ale souhlas vlastníků nedokládá, protože pro získání potřebných práv k pozemku pro požadovaný stavební záměr nebo opatření je stanoven účel vyvlastnění zákonem.

Podle energetického zákona § 25 odst. 4 je provozovatel, což je v daném případě žadatel povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely uvedené v odstavci 3 písm. e), a to smluvně s vlastníkem nemovitosti za jednorázovou náhradu; v případě, že vlastník není znám nebo určen nebo proto, že je prokazatelně nedosažitelný nebo nečinný nebo nedošlo k dohodě s ním a nejsou-li dány podmínky pro omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě podle zvláštního právního předpisu, vydá příslušný vyvlastňovací úřad na návrh příslušného provozovatele distribuční soustavy rozhodnutí o zřízení věcného břemene umožňujícího využití této nemovitosti nebo její části.

- Dále v námitkách účastník řízení, a to Zemědělské družstvo Senice na Hané uvádí, že v této věci probíhalo vyvlastňovací řízení, které bylo však zastaveno.

K této námitce však odbor výstavby uvádí, že Zemědělské družstvo Senice na Hané neuvádí žádnou spisovou značku, pod kterou bylo vedeno vyvlastňovací řízení, ani pozemky, kterých se vyvlastňovací řízení týkalo.

Stavební úřad k této námitce uvádí, že stavební úřad vedl v minulosti vyvlastňovací řízení pod SPIS. ZN.: VYS 1038/2019/VKř, které se týkalo omezení vlastnického práva zřízením věcného břemene k části pozemků parc. č. 98/1, 485/30, 499/79, 675/4, 675/20 v katastrálním území Loučka u Bílska. Protože vyvlastnitel vzal žádost o zahájení vyvlastňovacího řízení zpět, bylo vyvlastňovací řízení vedené pod SPIS. ZN.: VYS 1038/2019/VKř podle § 66 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zastaveno.

- V posledním odstavci námitek Zemědělské družstvo Senice na Hané uvádí, že dle jejich názoru mohou být také předmětné stavby zřízeny jako stavby dočasné, a to na dobu doby v budoucnu zřízeného věcného břemene.

K námitce dočasnosti stavební úřad uvádí, že žadatel nepodal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby na stavbu dočasnou, proto není možno této námitce vyhovět a stavební úřad rozhodl o žádosti tak, jak byla podána, a to na stavbu trvalou.

Územní rozhodnutí o umístění stavby dle § 93 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let.

Delší lhůta platnosti územního rozhodnutí musí vždy vyjít z žádosti o územní rozhodnutí, v níž žadatel zdůvodní, proč jsou v daném případě pro to dány důvody.

V daném případě žadatel v žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedl, že žádá o vydání rozhodnutí s dobou platnosti 5 let dle § 93 odst. 1 stavebního zákona.

Žádost, aby doba platnosti rozhodnutí o umístění stavby byla 5 let, žadatel odůvodnil následovně:

„Jednou ze základních podmínek energetického zákona je dle § 25 odst. 4 povinnost provozovatele distribuční soustavy zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely uvedené v § 25 odst. 3 energetického zákona (v souladu se zvláštním právním předpisem zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákona) zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech zařízení distribuční soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat v nich vedení. Věcné břemeno bývá zřizováno smluvně s vlastníkem nemovitosti za jednorázovou náhradu.

Pokud nastanou okolnosti, že vlastník není znám nebo určen nebo proto, že je prokazatelně nedosažitelný nebo nečinný nebo nedošlo k dohodě s ním a jsou-li dány podmínky pro omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě podle zákona o vyvlastnění, vydá příslušný vyvlastňovací úřad na návrh příslušného provozovatele distribuční soustavy rozhodnutí o zřízení věcného břemene umožňujícího využití této nemovitosti nebo její části. Vzhledem k velikosti stavby a množství dotčených pozemků, je velkou pravděpodobností, že se nepodaří věcné břemeno dle § 25 odst. 4 zřídit smluvně pro výše uvedené skutečnosti a bude nutno věcné břemeno zřídit za pomoci zákona o vyvlastnění. Pro získání věcného břemene vyvlastněním je jednou ze základních podmínek dle § 18 odst. 3 písm. b) platné územní rozhodnutí.

Při zřizování věcných břemen dle § 25 odst. 4 energetického zákona smluvně může u takto velké stavby dojít také k tomu, že vlastník nemovitosti umře, tak poté je nutné počkat na vyřízení dědického řízení. Následně může být s novým vlastníkem, který vzejde z dědického řízení, zahájeno smluvní zřízení věcného břemene. Dle dosavadních zkušeností nelze říct, jak bude případné dědické řízení dlouho probíhat. Jako například uvádím zkušenost, kdy 11/2021 bylo zažádáno o vydání územního rozhodnutí, kdy v jeho průběhu bylo zjištěno, že došlo k úmrtí účastníka řízení 11/2021 a do dnešního dne není dědické řízení vyřízeno.

Vzhledem ke všem shora uvedeným skutečnostem, které mohou lehce nastat při velikosti předmětné stavby, požadujeme vydání územního rozhodnutí na dobu 5 let.“

Při vydávání tohoto rozhodnutí stavební úřad žádosti o dobu platnosti územního rozhodnutí na dobu 5 let vyhověl, a to z důvodů, že žádost je žadatelem patřičně odůvodněna a stavební úřad nezjistil v průběhu řízení žádné vážné důvody, které by bránily žádosti nevyhovět. Ze své praxe stavební úřad zná problematiku vedeného řízení, která je často spojena s tím, že vlastník pozemku je na adrese, která je uvedena ve výpise z katastru nemovitostí neznámý apod. a je tedy problematické se s vlastníkem spojit, mnohdy dojde k úmrtí vlastníka, jak se uvádí v odůvodnění žádosti a dědické řízení bývá zdlouhavé atd.

Stavební úřad v předmětném řízení postupoval podle stavebního zákona platného v den podání žádosti. I ostatní právní předpisy použité a uplatněné v tomto řízení jsou k datu podání žádosti.

V řízení stavební úřad posuzoval žádost žadatele, kterou obdržel zdejší stavební úřad dne 8.12.2021 a dne 12.8.2022 byla žádost doplněna.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě od 9.2.2023 do 15.2.2023 včetně. V této lhůtě se žádný z účastníků k podkladům rozhodnutí nevyjádřil.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Navržená stavba je v souladu s platným Územním plánem Cholína, který schválilo Zastupitelstvo obce Cholína usnesením č. 21/2009 ze dne 23. 6. 2009 vydaného Opatřením obecné povahy č. 1/2009 s účinností ode dne 15. 7. 2009, ve znění Změny č. 1, schválené Zastupitelstvem obce Cholína usnesením č. 16/2013 ze dne 25. 3. 2013 a vydané Opatřením obecné povahy č. 1/2013 s účinností ode dne 10. 4. 2013, ve znění Změny č. 2, schválené Zastupitelstvem obce Cholína usnesením č.19/2017 ze dne 13.6.2017 a vydané Opatřením obecné povahy č. 1/2017 s účinností ode dne 29.6.2017, ve znění Změny č. 3, schválené Zastupitelstvem obce Cholína usnesením č.UZ-67-6/19 ze dne 19.12.2019 a vydané Opatřením obecné povahy č. 1/2019 s účinností ode dne 3.8.2020.

Navržená stavba je v souladu s platným Územním plánem Litovel, který schválilo Zastupitelstvo města Litovel usnesením č. 9/18/ZML ze dne 28. 6. 2012, vydaného Opatřením obecné povahy č. 1/2012, která nabyla účinnosti dne 17. 7. 2012, ve znění Změny č. 1a, schválené Zastupitelstvem města Litovel usnesením č. 14/27/ZML dne 12. 9. 2013 vydané Opatřením obecné povahy č. 1/2013, která nabyla účinnosti dne 4. 10. 2013, ve znění Změny č. 1b, schválené Zastupitelstvem města Litovel usnesením č. 15c/10/ZML dne 24. 9. 2015 vydané Opatřením obecné povahy č. 1/2015, která nabyla účinnosti dne 10.10.2015 a ve znění Změny č. 2, schválené Zastupitelstvem města Litovel usnesením č. 16b/10/ZML dne 24. 9. 2015 vydané Opatřením obecné povahy č. 2/2015, která nabyla účinnosti dne 10. 10. 2015.

Navržená stavba je v souladu s platným Územním plánem Loučka, který schválilo Zastupitelstvo obce Loučka usnesením č. 11/11/2020 ze dne 15.6.2020, vydaného Opatřením obecné povahy č. 1/2020 s účinností ode dne 10. 7. 2020.

Navržený záměr je tedy v souladu s Územním plánem Cholína, Litovel a Loučka a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území podle ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Při vydávání tohoto rozhodnutí stavební úřad dle § 68 odst. 3) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů vycházel z těchto podkladů a stanovisek či vyjádření:

- Městský úřad Litovel, odbor životního prostředí dne 19.4.2022 Č.j.: LIT 8832/2022, Sp. značka: ŽP 320/2022 JNě – koordinované závazné stanovisko (podmínky zahrnuté do podmínek tohoto rozhodnutí), součástí koordinovaného závazného stanoviska je i sdělení orgánu územního plánování: „Závazné stanovisko orgánu územního plánování nebylo ve lhůtě do 7.1.2022 vydáno, považuje se tedy za souhlasné a bez podmínek. Fikce závazného stanoviska pak nastala dne 8.1.2022. Závazné stanovisko je vedeno pod spis.zn.: VYS 1211/2021/LŠm.“
- Městský úřad Litovel, odbor životního prostředí dne 12.5.2022 Č.j.: LIT 10898/2022 – vyjádření k návrhu trasy stavby inženýrských sítí na zemědělské půdě dle ust. § 7 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Podmínky jsou zahrnuté do podmínek tohoto rozhodnutí pod č. 13. - 20.
- Městský úřad Litovel, odbor životního prostředí dne 31.5.2022 Č.j.: LIT 11688/2022, SpZn.: ŽP 425/2022 – závazné stanovisko k umístění stavby do 50 m od okraje lesa – souhlasné, podmínky zahrnuté do podmínek tohoto rozhodnutí pod body 21. – 23.
- Městský úřad Litovel, odbor životního prostředí dne 14.4.2023 Č.j.: LIT 9934/2023 – souhlasné závazné stanovisko podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákona) ve znění pozdějších předpisů. Podmínky jsou zahrnuté do podmínek tohoto rozhodnutí pod č. 24. - 29.
- Městský úřad Litovel, odbor dopravy dne 5.4.2022 Č.j.: LIT 8007/2022 – závazné stanovisko – souhlasíme, podmínka zahrnutá do podmínek tohoto rozhodnutí pod č. 37.
- Město Litovel (odbor místního hospodářství a stavebních investic) ze dne 12.4.2022 Č.j. LIT 8505/2022 – s vydáním územního rozhodnutí souhlasíme
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje Olomouc dne 5.4.2022 Č.j.: HSOL-1218-2/2022 - usnesení o odložení věci, zemní kabelové vedení spadá do kategorie 0, venkovní vedení spadá do kategorie I – s účinností od 1.12.2021 již správní orgán nevykonává ke stavbě této kategorie státní požární dozor.
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci dne 22.3.2022 Č.j.: KHSOC/08593/2022/OC/HOK – stanovisko se ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. nevydává.
- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství Olomouc dne 20.6.2022 Č.j.: KUOK 66081/2022, SpZn.: KÚOK/56981/2022/OŽPZ/7986 – stanovisko: Na základě předložených podkladů krajský úřad konstatuje, že záměr „Savín – Loučka, spojka VN 320 a VN 23 – VNv“ **nepodléhá posuzování** vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí.
- Obec Cholína dne 7.4.2022 Č.j.: CHOL-0060/2022Na – nemá námítky k předmětnému územnímu řízení. Na předmětných parcelách v k.ú. Cholína se nenachází žádné inženýrské sítě či stavby a jiná zařízení ve vlastnictví obce Cholína.
- Obec Loučka dne 8.8.2022 – souhlas pro územní rozhodnutí
- Správa silnic Olomouckého kraje dne 30.1.2020 zn. SSOK-OL 1480/2020/CF – nemá zásadních připomínek, 6.4.2022 prodloužena platnost do 6.4.2024
- Lesy České republiky, s.p. Oblastní ředitelství severní Morava dne 7.6.2022, spisová značka LCR0024262/2022, číslo jednací LCR941/002795/2022 – správce VT Savínský p. (ČHP: 4-10-03-0120, IDVT: 10207134) a VT Loučka (ČHP: 4-10-03-0110, IDVT: 10189104) – souhlasí, podmínky zahrnuté do podmínek tohoto rozhodnutí pod č. 24.-30.
- Povodí Moravy dne 5.4.2022 zn. PM-13075/2022/5203/Kuč – stanovisko, uvedený záměr je možný
- ČEZ Distribuce a.s. dne 28.1.2020 – prohlášení, zastupuje-li takový subjekt společnost ČEZ Distribuce, a.s., na základě plné moci v územním či jiném řízení podle stavebního zákona, jedná se o činnost vyvíjenou z podnětu, na žádost a v zájmu společnosti ČEZ Distribuce, a.s., a udělené zmocnění tedy implicitně zahrnuje i kladné stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s. k takové stavbě.

- CETIN a.s. dne 10.11.2021 č. j. 850782/21 – dojde ke střetu, podmínky zahrnuté do podmínek tohoto rozhodnutí pod č. 39.
- ČEZ ICT Services, a.s. dne 19.12.2022 zn. 0700643609 – nenachází se komunikační zařízení
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 19.12.2022 zn. 0201506853 - nenachází se komunikační zařízení
- Technické služby Litovel ze dne 13.4.2022 č.j. TS/141/2022 – nedojde ke střetu
- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 29.11.2021 zn. 5002498713 – nachází se plynárenská zařízení a plynovodní přípojky, podmínky zahrnuté do podmínek tohoto rozhodnutí pod č. 39.
- Vodafone Czech Republic a.s. dne 8.12.2022 zn. MW9910213236496649 – nenachází se vedení
- T-Mobile Czech Republic a.s. dne 8.12.2022 zn. E61027/22 – nedojde ke kolizi
- České Radiokomunikace a.s. ze dne 7.4.2022 zn. UPTS/OS/302148/2022 – nedojde ke styku
- ČEPS, a.s. ze dne 10.11.2021 zn. 0131/2021/MSE – souhlasíme, záměr se nachází v ochranném pásmu zařízení přenosové soustavy, podmínky zahrnuté do podmínek tohoto rozhodnutí pod č. 39.
- INSTA CZ s.r.o. dne 18.11.2021 zn.: 82416/11/21/4 – dojde ke střetnutí se zařízením vodárenské rozvodné sítě, souhlasíme s vydáním povolení stavby, podmínky zahrnuté do podmínek tohoto rozhodnutí pod č. 39.
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 27.4.2022 Sp.zn.: 129742/2022-1322-OÚZ-BR, SpMO: 24075/2022-1322-29 – souhlasné závazné stanovisko, ministerstvo neevizuje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení
- Ministerstvo vnitra ČR, Odbor provozu informačních technologií a komunikací dne 9.5.2022 Č.j. MV-71180-4/SIK5-2022 – plánovaná stavba se nachází v dostatečné vzdálenosti od elektronických zařízení MV, jejich činnost nemůže negativně ovlivnit, a proto vydáváme souhlasné stanovisko.

Podklady, které byly doloženy k předmětnému řízení:

- plná moc ze dne 29.3.2021 a 8.4.2021, kterou ČEZ Distribuce, a. s. zmocňuje SB projekt s.r.o. k zastupování
- pověření evidenční č.: 2209 ze dne 11.8.2022, kterým SB projekt s.r.o. pověřuje zaměstnance společnosti: Ing. Lukáše Janálíka k tomu, aby za společnost jednal dle pověření
- Souhlas s činností v ochranném pásmu vedení V402 (400 kV), který udělil ČEPS, a.s. dne 19.11.2021 pod zn. 10424/2021/MSE

Účastníci územního řízení dle § 85 stavebního zákona:

Při vymezení okruhu účastníků tohoto řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto postavení přísluší:

- Účastníky územního řízení podle § 85 odst. 1) jsou dle písm.:
 - a) žadatel: ČEZ Distribuce, a. s.
 - b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Obec Cholína, Obec Loučka, Město Litovel
- Účastníky územního řízení dále jsou podle § 85 odst. 2) písm.:
 - a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:
Zemědělské družstvo Senice na Hané, IDDS: eywcxe4
Václav Grézl, Loučka č.p. 9, 783 22 Cholína
Antonie Grézlová, Loučka č.p. 9, 783 22 Cholína
Milan Huňka, Loučka č.p. 16, 783 22 Cholína
Jiří Novák, Loučka č.p. 11, 783 22 Cholína
Oldřich Bednář, Loučka č.p. 90, 783 22 Cholína
Eva Bednářová, Loučka č.p. 90, 783 22 Cholína
Karol Pevný, Loučka č.p. 15, 783 22 Cholína
Pavla Pevná, Loučka č.p. 15, 783 22 Cholína
Josef Grézl, Loučka č.p. 13, 783 22 Cholína
Ludmila Bendová, Loučka č.p. 71, 783 22 Cholína

Dáša Dohnálková, Loučka č.p. 85, 783 22 Cholina
Ing. Milan Běhal, Stiborova č.p. 597/27, Neředín, 779 00 Olomouc 9
Mgr. Vladimíra Kratochvílová, Na vyhlídce č.p. 266/11, Neředín, 779 00 Olomouc 9
Jana Smrčková, Savín č.p. 48, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Jindřich Solovský, Olbramice č.p. 34, 783 22 Cholina
Ludmila Solovská, Olbramice č.p. 34, 783 22 Cholina
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
Marcela Jurčová, Trnkova č.p. 542/32, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9
Ing. David Tala, Tylova č.p. 232/7, Přerov II-Předmostí, 751 24 Přerov 4
Marie Grézlová, Loučka č.p. 6, 783 22 Cholina
Ing. Petr Hubáček, Heyrovského č.p. 401/17, Povel, 779 00 Olomouc 9
Marie Hubáčková, Heyrovského č.p. 401/17, Povel, 779 00 Olomouc 9
Soňa Kovářová, Borovanského č.p. 2386/13, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
Ing. Miroslava Novotná, Loučka č.p. 14, 783 22 Cholina
Čestmír Maksant, Senička č.p. 142, 783 45 Senice na Hané
Obec Loučka, IDDS: pn2bmvr
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn
Statutární město Olomouc, IDDS: kazbzri
Marcela Meredřová, Loučka č.p. 73, 783 22 Cholina
ÚSOVSKO a. s., IDDS: n58u2xz
Mgr. Petr Spáčil, Savín č.p. 45, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Robert Němec, Nasobůrky č.p. 147, Litovel, 783 21 Chudobín
Jarmila Příkrylová, Gorazdovo nám. č.p. 79/4, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9
Ing. Eva Příkopová, Nová č.p. 403, Červenka, 784 01 Litovel
Olga Kvapilová, Rozvadovice č.p. 66, 784 01 Litovel
Dana Uhlířová, Gen. Svobody č.p. 1208, 783 91 Uničov 1
Věra Čulíková, Javoříčko č.p. 2, Luká, 783 24 Slavětín
František Lakomý, Luká č.p. 53, 783 24 Slavětín u Litovle
Bc. Petr Přidal, Trnkova č.p. 525/37, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9
Miroslav Čep, Novosady č.p. 452/10, 784 01 Litovel
Jitka Škrabalová, Mladeč č.p. 49, 783 21 Chudobín
Renata Navrátilová, Nová Ves č.p. 2, Litovel, 783 21 Chudobín
Marie Ajgllová, Savín č.p. 58, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
VIAGEM a.s., IDDS: i4rm79c
Soňa Doláková, Mánesova č.p. 232, Červenka, 784 01 Litovel
Zemědělské družstvo Haňovice, IDDS: 4wucwem
Marie Kuchařová, Nová Ves č.p. 7, Litovel, 783 21 Chudobín
Josef Svoboda, Šemberova č.p. 601/5, 784 01 Litovel
Helena Svobodová, Šemberova č.p. 601/5, 784 01 Litovel
Eva Šperlichová, Nová Ves č.p. 4, Litovel, 783 21 Chudobín
Vladimír Němec, Savín č.p. 17, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Eliška Šmoldasová, Nasobůrky č.p. 67, Litovel, 783 21 Chudobín
Karel Veber, Karla Sedláka č.p. 1191/3, 784 01 Litovel
Božena Němcová, Savín č.p. 17, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Ing. Radovan Prokeš, Nad Skálou č.p. 845, 783 53 Velká Bystřice
Stanislav Škůrek, Oskava č.p. 111, 788 01 Oskava
Jarmila Lakomá, Nová Ves č.p. 64, Litovel, 783 21 Chudobín
Alois Ajgl, Savín č.p. 58, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Jana Sovová, Chudobín č.p. 3, Litovel, 783 21 Chudobín
Rohlederová, Emilie, Nová Ves č.p. 1, Litovel, 783 21 Chudobín
Navara, František, adresa neznámá
Blechta, Arnošt, Savín
Navarová, Žofie, adresa neznámá
Blechtová, Ludmila, Savín
Josef Němec, Savín č.p. 3, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Ludmila Němcová, Savín č.p. 3, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Alois Hlavinka, Savín č.p. 20, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Olga Hlavinková, Savín č.p. 20, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle

František Šula, Řimice č.p. 8, Bílá Lhota, 783 21 Chudobín
Ivana Andrášková, Nová Ves č.p. 61, Litovel, 783 21 Chudobín
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
Ladislav Šmoldas, Savín č.p. 30, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Michal Nedopil, Savín č.p. 40, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Metropolitní kapitula u svatého Václava v Olomouci, IDDS: pu9p2nf
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
ČEPS, a.s., IDDS: seccdq
INSTA CZ s.r.o., IDDS: k5cb84i
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
Vodovod Pomoraví, svazek obcí, IDDS: 2k9ev87
Jiří Jurča, Trnkova č.p. 542/32, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:
Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí vlivem záměru - stavby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 24, parc. č. 98/60, 103/22, 103/49, 112/2, 499/84, 675/19, 675/43, 709/9 v katastrálním území Loučka u Bílska, parc. č. 143/53, 444/87 v katastrálním území Savín

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Loučka č.p. 33

Z ustanovení § 85 stavebního zákona vyplývá, že účastníkem územního řízení je žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Posouzením navrhované stavby dospěl stavební úřad k závěru, že dalšími účastníky tohoto řízení mimo ty, se kterými bylo v řízení takto jednáno, nejsou vlastníci či uživatelé dalších okolních pozemků a staveb na nich, jelikož se jich zamýšlená stavba ve vztahu k jejímu charakteru, poloze a umístění nedotkne. Ve smyslu ustanovení § 1012 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, má vlastník právo se svým vlastnictvím v mezích právního řádu libovolně nakládat a jiné osoby z toho vyloučit, vlastníku se zakazuje nad míru přiměřenou poměrům závažně rušit práva jiných osob, jakož i vykonávat takové činy, jejichž hlavním účelem je jiné osoby obtěžovat nebo poškodit. Vydáním tohoto rozhodnutí nebude vlastníkům či uživatelům dalších okolních pozemků a staveb na nich ve výkonu jejich práv bráněno.

Protože na řízení výše uvedené stavby se vztahuje liniový zákon účinný ke dni podání žádosti, dle § 2 odst. 5 se tato písemnost doručuje jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou.

Doručení této písemnosti veřejnou vyhláškou se provede v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Dle § 25 odst. 3 správního řádu jde-li o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech několika obcí. Správní orgán, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušnému obecnímu úřadu, který je povinen písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách

na dobu nejméně 15 dnů. Dnem vyvěšení je dne vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu, tj. Městského úřadu Litovel, odboru výstavby, nám. Přemysla Otakara 777/2, 784 01 Litovel.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Dle § 92 odst. 1) stavebního zákona musí být zpracována dokumentace pro provádění stavby u stavebních záměrů podle § 103 odst. 1 písm. f) bodů 4 až 8 stavebního zákona.

Dle § 92 odst. 4) stavebního zákona stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část dokumentace.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 5 let ode dne nabytí právní moci, jak uvedeno ve výroku II. tohoto rozhodnutí.

Dle § 93 odst. 2 stavebního zákona podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Výše uvedenou stavbu lze provést po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, a to vzhledem k tomu, že dle § 103 odst. 1) písm. f) bodu 5. (distribuční soustava v elektroenergetice) stavebního zákona, výše uvedená stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.

Dle § 119 odst. 1) stavebního zákona výše uvedenou dokončenou stavbu, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. f) bodech 4 až 8 lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.

Kolaudační souhlas podle § 122 odst. 1) stavebního zákona vydává na žádost stavebníka (žadatele) zdejší stavební úřad. Obsahové náležitosti o vydání kolaudačního souhlasu stanoví prováděcí právní předpis. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění pozdějších předpisů podá žadatel na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 k této vyhlášce. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č. 12 k této vyhlášce. Formulář je na webových stránkách města Litovle.

Tato písemnost musí být vyvěšena dle § 25 odst. 2) a 3) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších novel po dobu 15 dnů na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 26 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších novel.

Upozornění:

Z archeologického hlediska sdělujeme k výše uvedené akci, že se nahází na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Žadatel je již od přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně,

Královopolská ulice č. p. 147, Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podá Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, případně Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, odbor Archeologie, Horní nám. 25, Olomouc.

Vodní tok je dle zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, významným krajinným prvkem (VKP). Kompetentní k posouzení míry případného dotčení VKP, případně k vydání příslušného stanoviska, je dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny – MěÚ odbor životního prostředí příslušné obce s rozšířenou působností.

Žadatel zajistí v průběhu výstavby zabezpečení látek ohrožujících jakost povrchových a podzemních vod.

Ing. Ludmila Šmakalová
vedoucí odboru výstavby Městského úřadu Litovel

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 2.8.2022.

Příloha:

Dle § 9 odst. 8) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu je přílohou rozhodnutí o umístění stavby u liniových staveb delších než 1 000 m a staveb zvláště rozsáhlých situační výkres širších vztahů: tj. situační výkres širších vztahů C.1 s datem 12/2021 (1x A3), který ověřil Ing. Vladimír Čechák – autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT 1202237

Obdrží:Žadatel v zastoupení:

účastník územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, tj. žadatel: (doručeno jednotlivě dle § 2 odst. 5 liniového zákona účinného ke dni podání žádosti)

SB projekt s.r.o., IDDS: y55zcpp

Účastník územního řízení dle 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, tj. obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: (doručeno jednotlivě dle § 2 odst. 5 liniového zákona účinného ke dni podání žádosti)

Obec Cholína, IDDS: nurbezm

Obec Loučka, IDDS: pn2bmvr

Město Litovel, Nám. Př. Otakara č.p. 778/1b, 784 01 Litovel

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doručeno veřejnou vyhláškou dle § 2 odst. 5 liniového zákona účinného ke dni podání žádosti)

Zemědělské družstvo Senice na Hané, IDDS: eywcxe4

Václav Grézl, Loučka č.p. 9, 783 22 Cholína

Antonie Grézlová, Loučka č.p. 9, 783 22 Cholína

Milan Huňka, Loučka č.p. 16, 783 22 Cholína

Jiří Novák, Loučka č.p. 11, 783 22 Cholína

Oldřich Bednář, Loučka č.p. 90, 783 22 Cholína

Eva Bednářová, Loučka č.p. 90, 783 22 Cholina
Karol Pevný, Loučka č.p. 15, 783 22 Cholina
Pavla Pevná, Loučka č.p. 15, 783 22 Cholina
Josef Grézl, Loučka č.p. 13, 783 22 Cholina
Ludmila Bendová, Loučka č.p. 71, 783 22 Cholina
Dáša Dohnálková, Loučka č.p. 85, 783 22 Cholina
Ing. Milan Běhal, Stiborova č.p. 597/27, Neředín, 779 00 Olomouc 9
Mgr. Vladimíra Kratochvílová, Na vyhlídce č.p. 266/11, Neředín, 779 00 Olomouc 9
Jana Smrčková, Savín č.p. 48, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Jindřich Solovský, Olbramice č.p. 34, 783 22 Cholina
Ludmila Solovská, Olbramice č.p. 34, 783 22 Cholina
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
Marcela Jurčová, Trnkova č.p. 542/32, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9
Ing. David Tala, Tylova č.p. 232/7, Přerov II-Předmostí, 751 24 Přerov 4
Marie Grézlová, Loučka č.p. 6, 783 22 Cholina
Ing. Petr Hubáček, Heyrovského č.p. 401/17, Povel, 779 00 Olomouc 9
Marie Hubáčková, Heyrovského č.p. 401/17, Povel, 779 00 Olomouc 9
Soňa Kovářová, Borovanského č.p. 2386/13, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
Ing. Miroslava Novotná, Loučka č.p. 14, 783 22 Cholina
Čestmír Maksant, Senička č.p. 142, 783 45 Senice na Hané
Obec Loučka, IDDS: pn2bmvr
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn
Statutární město Olomouc, IDDS: kazbzri
Marcela Mered'ová, Loučka č.p. 73, 783 22 Cholina
ÚSOVSKO a. s., IDDS: n58u2xz
Mgr. Petr Spáčil, Savín č.p. 45, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Robert Němec, Nasobůrky č.p. 147, Litovel, 783 21 Chudobín
Jarmila Příkrylová, Gorazdovo nám. č.p. 79/4, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9
Ing. Eva Příkopová, Nová č.p. 403, Červenka, 784 01 Litovel
Olga Kvapilová, Rozvadovice č.p. 66, 784 01 Litovel
Dana Uhlířová, Gen. Svobody č.p. 1208, 783 91 Uničov 1
Věra Čulíková, Javoříčko č.p. 2, Luká, 783 24 Slavětín
František Lakomý, Luká č.p. 53, 783 24 Slavětín u Litovle
Bc. Petr Přidal, Trnkova č.p. 525/37, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9
Miroslav Čep, Novosady č.p. 452/10, 784 01 Litovel
Jitka Škrabalová, Mladeč č.p. 49, 783 21 Chudobín
Renata Navrátilová, Nová Ves č.p. 2, Litovel, 783 21 Chudobín
Marie Ajglová, Savín č.p. 58, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
VIAGEM a.s., IDDS: i4rm79c
Soňa Doláková, Mánesova č.p. 232, Červenka, 784 01 Litovel
Zemědělské družstvo Haňovice, IDDS: 4wucwem
Marie Kuchařová, Nová Ves č.p. 7, Litovel, 783 21 Chudobín
Josef Svoboda, Šemberova č.p. 601/5, 784 01 Litovel
Helena Svobodová, Šemberova č.p. 601/5, 784 01 Litovel
Eva Šperlichová, Nová Ves č.p. 4, Litovel, 783 21 Chudobín
Vladimír Němec, Savín č.p. 17, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Eliška Šmoldasová, Nasobůrky č.p. 67, Litovel, 783 21 Chudobín
Karel Veber, Karla Sedláka č.p. 1191/3, 784 01 Litovel
Božena Němcová, Savín č.p. 17, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Ing. Radovan Prokeš, Nad Skálou č.p. 845, 783 53 Velká Bystřice
Stanislav Škůrek, Oskava č.p. 111, 788 01 Oskava
Jarmila Lakomá, Nová Ves č.p. 64, Litovel, 783 21 Chudobín
Alois Ajgl, Savín č.p. 58, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Jana Sovová, Chudobín č.p. 3, Litovel, 783 21 Chudobín
Rohlederová, Emilie, Nová Ves č.p. 1, Litovel, 783 21 Chudobín
Navara, František, adresa neznámá
Blechta, Arnošt, Savín
Navarová, Žofie, adresa neznámá

Blechtová, Ludmila, Savín
Josef Němec, Savín č.p. 3, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Ludmila Němcová, Savín č.p. 3, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Alois Hlavinka, Savín č.p. 20, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Olga Hlavinková, Savín č.p. 20, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
František Šula, Řimice č.p. 8, Bílá Lhota, 783 21 Chudobín
Ivana Andrášková, Nová Ves č.p. 61, Litovel, 783 21 Chudobín
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
Ladislav Šmolčas, Savín č.p. 30, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Michal Nedopil, Savín č.p. 40, Litovel, 783 24 Slavětín u Litovle
Metropolitní kapitula u svatého Václava v Olomouci, IDDS: pu9p2nf
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
ČEPS, a.s., IDDS: seccdq
INSTA CZ s.r.o., IDDS: k5cb84i
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
Vodovod Pomoraví, svazek obcí, IDDS: 2k9ev87
Jiří Jurča, Trnkova č.p. 542/32, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9

Dotčené orgány: (doručeno jednotlivě dle § 2 odst. 5 liniového zákona účinného ke dni podání žádosti)

Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, IDDS: hjyaavk
Městský úřad Litovel, odbor dopravy, Nám. Př. Otakara č.p. 777/2, 784 01 Litovel
Městský úřad Litovel, odbor životního prostředí, Nám. Př. Otakara č.p. 777/2, 784 01 Litovel

Ostatní:

Městský úřad Litovel, oddělení vnitřních věcí, Nám. Př. Otakara č.p. 778/1b, 784 01 Litovel (vyvěsit na úřední desku a po sejmutí vrátit Městskému úřadu Litovel odboru výstavby)
Obecní úřad Cholina, IDDS: nurbezm (vyvěsit na úřední desku a po sejmutí vrátit Městskému úřadu Litovel odboru výstavby)
Obecní úřad Loučka, IDDS: pn2bmvr (vyvěsit na úřední desku a po sejmutí vrátit Městskému úřadu Litovel odboru výstavby)

Tato písemnost musí být vyvěšena na dobu nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno na úřední desce:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

razítko a podpis

razítko a podpis

Zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup na elektronické úřední desce:

Zveřejnění dne:

Sejmuto dne:

razítko a podpis

razítko a podpis