

# Ú Z E M N Í P L Á N L O U Č K A



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

**Územní plán Loučka byl spolufinancován  
z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj**



## **OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY Č. 1/2020**

**Zastupitelstvo obce Loučka**, jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití § 43 odst. 4 a § 54 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 500/2006 Sb.“), v souladu s usnesením zastupitelstva č.11/2020 ze dne 15. 6. 2020, usnesením bodu č. 11/11/2020

formou opatření obecné povahy

**vydává**

# **ÚZEMNÍ PLÁN**

# **LOUČKA**

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

### Označení zakázky

č. Zakázky: 59.7  
název: Územní plán Loučka  
kraj: Olomoucký  
datum vyhotovení: březen 2017  
úprava: březen 2020

### Identifikační údaje objednatele

Obec Loučka

### Identifikační údaje pořizovatele

Městský úřad Litovel

### Identifikační údaje projektanta

generální projektant: Ing. arch. Tomáš Slavík  
IČ: 73773085  
osvědč. o autorizaci: ČKA, registrační číslo 03 930  
adresa: Komenského nám. 17, 561 12 Brandýs nad Orlicí  
kontakt: [www.arch-slavik.cz](http://www.arch-slavik.cz)  
gsm +420 732 807 128

## **Záznam o účinnosti**

Správní orgán, který změnu územního plánu vydal: Zastupitelstvo obce Loučka

Číslo usnesení: č. 11/2020 usnesení bodu č. 11/11/2020

Datum vydání: 15. 6. 2020

Číslo jednacího spisu : VYS 513/2016/MKr

Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Ludmila Šmakalová, vedoucí OV

Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele : .....

Datum nabytí účinnosti: 10. 7. 2020

Otisk úředního razítka :

## ČÁST A – NÁVRH

### A/I - TEXTOVÁ ČÁST:

- A/I.1 Vymezení zastavěného území**
- A/I.2 Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot**  
A/I.2a – Základní koncepce rozvoje obce  
A/I.2b - Ochrana a rozvoj hodnot
- A/I.3 Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně**  
A/I.3a - Urbanistická koncepce  
A/I.3b - Vymezení zastavitelných ploch  
A/I.3c - Vymezení ploch přestavby  
A/I.3d - Systém sídelní zeleně
- A/I.4 Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití**  
  
A/I.4a - Koncepce dopravní infrastruktury  
A/I.4b - Koncepce technické infrastruktury  
A/I.4c - Koncepce občanského vybavení  
A/I.4d - Koncepce veřejného prostranství
- A/I.5 Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně**  
A/I.5a - Koncepce uspořádání krajiny  
A/I.5b - Územní systém ekologické stability  
A/I.5c – Prostupnost krajiny  
A/I.5d - Protierozní opatření a ochrana před povodněmi  
A/I.5e – Rekreace  
A/I.5f - Dobývání ložisek nerostných surovin
- A/I.6 Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)**  
A/I.6a - Vymezení ploch s rozdílným způsobem využití  
A/I.6b - Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití vč. stanovení podmínek prostorového uspořádání
- A/I.7 Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajištění obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit**  
A/I.7a - Vymezení veřejně prospěšných staveb (VPS), pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit  
A/I.7b - Vymezení veřejně prospěšných opatření (VPO), pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit
- A/I.8 Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona**

- A/I.9 Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona**
- A/I.10 Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření**
- A/I.11 Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části**

**A/II - GRAFICKÁ ČÁST:**

- |        |   |         |
|--------|---|---------|
| A/II.1 | Výkres základního členění území                       | 1:5 000 |
| A/II.2 | Hlavní výkres   | 1:5 000 |
| A/II.3 | Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací | 1:5 000 |

# Č Á S T A – N á v r h

## A/I -Textová část

### A/I.1 Vymezení zastavěného území

Územní plán Loučka (dále také jen „ÚP Loučka“ nebo „územní plán“) vymezuje na katastrálním území Loučka (dále také jen „řešené území“) zastavěné území k datu 1. 11. 2016.

### A/I.2 Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

#### A/I.2a - Základní koncepce rozvoje území obce

Koncepce rozvoje obce Loučka:

- malé venkovské sídlo s vyváženou skladbou bydlení, krátkodobé rekreace a možností pracovních příležitostí
- územní rozvoj především v rámci zastavěného území s cílem doplnit stávající urbanistickou strukturu vhodnými zastavitelnými plochami
- respektovat centrální prostor obce (veřejné prostranství) a vytvořit nová veřejná prostranství
- stabilizace a posílení přírodní složky nezastavěného území, včetně její krajinné a rekreační funkce

#### A/I.2b Ochrana a rozvoj hodnot

Ochrana a rozvoj hodnot:

- stabilizace a rozvoj přírodního prostředí a krajiny - ochrana pozemků určených k plnění funkce lesa, zemědělského půdního fondu a krajinné zeleně, vymezení a doplnění prvků územního systému ekologické stability
- ochrana nezastavěného území před umísťováním staveb, zařízení a opatření, které nejsou v souladu s venkovským charakterem obce
- zástavba v zastavěném území i v rozvojových plochách bude smíšená (polyfunkční), přičemž se nebude navzájem negativně ovlivňovat a nebude ani vizuálně ovlivňovat architektonický a urbanistický ráz sídla
- respektovat veřejná prostranství a plochy zeleně v zastavěném území
- ochrana a definice charakteru veřejných a poloveřejných prostranství
- ochrana charakteru historické zástavby a urbanistické struktury
- zástavba v rozvojových plochách nesmí negativně vizuálně ovlivňovat architektonické dominanty a charakter stabilizovaného území

### A/I.3 Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

#### A/I.3a - Urbanistická koncepce

Urbanistická koncepce:

- Scelení obce v plochách smíšených obytných venkovských SV (důsledné uplatňování principů kompaktního sídla)
- Vlastní sídlo jako kompaktní obec s jasnými hlavními a vedlejšími osami
- Navržen je rozvoj zástavby ve vazbě na unikátní prostorové možnosti



- Rozdělení funkčního členění sídla na smíšené obytné venkovské (SV), smíšené obytné komerční (SK) ve vazbě na využívání území, hygienické limity, dopravní obslužnost a přírodní podmínky
- Stabilizováno je veřejné prostranství a veřejná zeleň jako významný prvek urbanistického charakteru sídla
- Charakteristický rys veřejných prostranství obce Loučka je stabilizován v plochách PX (ochrana a definice charakteru veřejných a poloveřejných prostranství)
- Respektování charakteru historické zástavby a urbanistické struktury
- Ochrana hodnotných horizontů před zástavbou
- Větší objemy staveb v plochách SK, menší v SV
- Nová zástavba v zastavěném území i v rozvojových plochách nesmí negativně architektonicky a vizuálně ovlivňovat charakter stabilizovaného území

### **AI.3b - Vymezení AI.3b – Vymezení zastavitelných ploch**

ÚP Loučka vymezuje následující zastavitelné plochy:

<b>Označení plochy, název lokality</b>		<b>Výměra (ha)</b>
<b>Smíšené obytné - venkovské (SV)</b>		
Z5	„Jih“	0,35
Z6	„Jih“	1,18
Z7	„Jih“	1,28
Z8	„Jih“	0,2
Z9	„Střed“	0,31
Z10	„Sever“	0,07
Z11	„Sever“	0,13
Z12	„Sever“	0,12
Z16	„Jih“	0,21
	<b>Celkem</b>	<b>3,85</b>
<b>Smíšené obytné - komerční (SK)</b>		
Z17	„Parkur“	0,77
	<b>Celkem</b>	<b>0,77</b>
<b>Veřejná prostranství (PV)</b>		
Z13	„Na jihu“	0,2
Z14	„Na jihu“	0,07
Z18	„K parkuru“	0,04
	<b>Celkem</b>	<b>0,31</b>
<b>Veřejná prostranství - veřejná zeleň (ZV)</b>		
Z15	„Na severu“	0,33
	<b>Celkem</b>	<b>0,33</b>
<b>Technická infrastruktura- inženýrské sítě (TI)</b>		
Z1	„Vedení elektro“	12
Z2	„Vedení elektro“	7,6

Z3	„Vedení elektro“	0,6
Z4	„ČOV“	0,33
	Celkem	<b>20,53</b>
<b>Celkem zastavitelné plochy</b>		<b>25,79</b>

### **A/I.3c - Vymezení ploch přestavby**

ÚP Loučka vymezuje následující plochu přestavby:

Označení plochy, název lokality		Výměra (ha)
Smíšené obytné - komerční (SK)		
P1	„Družstvo“	0,98
	Celkem	<b>0,98</b>
<b>Celkem plochy přestavby</b>		<b>0,98</b>

### **A/I.3d - Systém sídelní zeleně**

Systém sídelní zeleně je vymezen zejména jako součást stabilizovaných ploch PX, NS a W. Nové samostatné plochy sídelní zeleně nejsou navrhovány.

## **A/I.4 Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití**

### **A/I.4a - Koncepce dopravní infrastruktury**

- **Silniční doprava**

Koncepce silniční dopravy je dána uspořádáním a rozvojem komunikační sítě. ÚP Loučka respektuje stávající komunikační systém tvořený silnicí III. třídy a místními a účelovými komunikacemi. Řešeným územím prochází silnice III/37313. Silnice III/37313 směrem do Slavětína se v zimních měsících neudržuje. Úsek silnice III/37313 do Bílska je reálně jediným plnohodnotným silničním napojením obce a je třeba jej udržovat v odpovídajících technických parametrech. Územním plánem se nenavrhují jiné samostatné plochy dopravní infrastruktury (související dopravní infrastruktura bude řešena v rámci ploch s rozdílným způsobem využití).

- **Místní komunikace, účelové komunikace**

Síť místních a účelových komunikací zásadních pro prostupnost a dopravní obslužnost území včetně zastavěného je stabilizována zejména v plochách PV (více charakteru veřejných prostranství) a DS (více charakteru dopravního). Ostatní místní a účelové komunikace jsou přípustné v plochách s rozdílným způsobem využití (dopravní infrastruktura slučitelná s hlavním využitím).

- **Doprava v klidu**

Doprava v klidu je řešena v rámci jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s jejich regulativy. ÚP Loučka nenavrhuje samostatné plochy určené k hromadnému parkování.

- **Cyklistická doprava**

Cyklistická doprava je stabilizována v plochách s rozdílným způsobem využití (zejména DS, PV). Další rozvoj je umožněn v rámci jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s jejich regulativy.

- **Pěší doprava**

Provoz pěších je stabilizován a navrhován v plochách s rozdílným způsobem využití (zejména PV, DS).

- **Hromadná doprava**

Návrh ÚP Loučka stabilizuje plochy pro stavby a zařízení hromadné dopravy (autobusová zastávka a točna s konečnou autobusu) v rámci ploch s rozdílným způsobem využití, zejména v plochách silniční dopravy - DS.

## **A/1.4b - Koncepce technické infrastruktury**

- **Vodní hospodářství - zásobování vodou**

Základní systém zásobování vodou: obec Loučka je a nadále bude zásobována z veřejného vodovodu a z individuálních zdrojů. Zásobování z obecních studní je dočasné a nadále se s ním v koncepci vodního hospodářství nepočítá. Rozvoj do nových zastavitelných lokalit je umožněn v rámci jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s jejich regulativy, a to jak z veřejného vodovodu, tak i zásobováním z vlastních studní.

- **Vodní hospodářství - kanalizace**

Základní systém likvidace splaškových vod: obec Loučka v současné době není odkanalizována splaškovou kanalizační sítí. Navrhována je jak realizace kanalizační sítě se zaústěním do navrhované ČOV – Z4. Do doby vybudování kanalizační sítě se připouští i likvidace splaškových odpadních vod individuálním způsobem. Rozvoj kanalizace je řešen v rámci jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s jejich regulativy. Likvidace dešťových vod – přednostně zasakováním na jednotlivých pozemcích.

- **Energetika - zásobování el. energií**

Zásobování el. energií – ÚP Loučka vytváří podmínky pro stabilizaci stávajících vedení a zařízení distribuční soustavy. Rozvoj distribuční soustavy je umožněn v rámci jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s jejich regulativy. Navrženy jsou zastavitelné plochy pro nadzemní vedení ZVN 400 kV (součást stavby koridoru pro dvojitě vedení 400 kV Krasíkov–Prosenice) návrhem ploch TI – Z1, 2 včetně napojovací odbočky na obec podzemním vedením VN návrhem plochy TI - Z3.

Veřejné osvětlení – ÚP Loučka vytváří podmínky pro stabilizaci stávajících vedení veřejného osvětlení. Samostatné plochy technické infrastruktury pro veřejné osvětlení se územním plánem nevymezují. Rozvoj soustavy veřejného osvětlení je umožněn v jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s jejich regulativy.

- **Energetika - zásobování plynem**

ÚP Loučka vytváří podmínky pro stabilizaci stávajících vedení a zařízení plynárenské soustavy. Samostatné plochy technické infrastruktury pro plynovod se územním plánem nevymezují. Trasy prodloužení STL plynovodů mohou být umístěny v rámci jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s jejich regulativy.

- **Energetika - zásobování teplem**

V řešeném území se nenachází objekty soustavy zásobování teplem a ÚP Loučka nejsou navrhovány samostatné plochy pro zásobování teplem.

- **Elektronické komunikace**

ÚP Loučka vytváří podmínky pro stabilizaci stávajících komunikačních vedení veřejné komunikační sítě a elektronických komunikačních zařízení veřejné komunikační sítě. Nové plochy nejsou navrhovány. Rozvoj je řešen v rámci jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s jejich regulativy.

- **Nakládání s odpady**

Likvidace komunálního odpadu je zajišťována stávajícím způsobem (prostřednictvím sběrných míst). Plochy pro stavby, zařízení a terénní úpravy pro sběr, třídění a recyklaci tuhého komunálního odpadu ani pro nakládání s biologickým odpadem se územním plánem nevymezují.

### **AI.4c - Koncepce občanského vybavení**

ÚP Loučka stabilizuje stávající plochy základního (veřejného) občanského vybavení v plochách OV (s vyloučením funkce bydlení) a SV (s možností bydlení a postupné přeměny funkcí). Rozvoj občanské vybavenosti v obci je přípustný v rámci jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s jejich regulativy a charakterem – plochy OV, SV, SK, a to stabilizované i návrhové. Objekty a zařízení hromadné rekreace, tělovýchovy a sportu a občanského vybavení musí být vždy slučitelné s venkovským charakterem obce.

### **AI.4d - Koncepce veřejných prostranství**

Vymezená veřejná prostranství (PV - stabilizovaná i navrhovaná) jsou určena především pro zajištění základní prostupnosti území pro pěší, základní dopravní obslužnost (včetně obslužnosti zastavitelných ploch) a inženýrské sítě. Veřejná prostranství jsou přípustnou funkcí ploch s rozdílným způsobem využití, a je třeba respektovat i ta prostranství, která nejsou stabilizována v plochách PV. Je třeba respektovat a zachovat stávající systém cest zvykově takto užívaných, a to i těch, které nemají oporu v katastru nemovitostí (nebo nejsou součástí základní kostry prostupnosti veřejných prostranství stabilizovaných v rámci ploch PV, event. DS). Součástí veřejných prostranství jsou mohou být i slučitelné stavby či zařízení (autobusové zastávky, dětská hřiště, apod). ÚP Loučka vymezuje zastavitelnou plochu veřejné zeleně ZV - Z15. Veřejná prostranství jsou doplněna vymezeným systémem poloveřejné zeleně PX.

### **AI.5 Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně**

V návrhu ÚP Loučka jsou vymezeny plochy s rozdílným způsobem využití v krajině a jsou stanoveny koncepční podmínky pro jejich využití včetně vymezení územního systému ekologické stability krajiny a vyloučení staveb podle § 18, odst. 5 stavebního zákona.

### **AI.5a - Koncepce uspořádání krajiny**

Koncepce uspořádání krajiny:

- krajina jako nezastavěné území obce venkovského charakteru
- stabilizace a rozvoj přírodního prostředí a krajiny - ochrana pozemků zemědělského půdního fondu a krajinné zeleně, vymezení a doplnění prvků územního systému ekologické stability
- revitalizace krajiny (stabilizace krajiny z ekologického a produkčního hlediska, eliminace důsledků nevhodného zemědělského obhospodařování)
- stanovení drobnějšího měřítka krajiny
- ochrana biologicky i krajinně rozmanitých formací v plochách NS, včetně zákazu zalesňování v těchto plochách
- ochrana přírodně nejhodnotnějších částí v plochách NP a krajinně nejhodnotnějších částí v plochách ZP, ochrana lesa v plochách NL
- zajištění pěší prostupnosti okolo sídla, v okolí sídla i do navazujícího území
- krajina jako rekreační zázemí obce Loučka
- stabilizace zahrad v krajině v plochách ZS
- jasný přechod do krajiny rozhraním ploch NS (charakteru nejhodnotnějšího přímého zázemí obce bez oplocení a větších zemědělských staveb) a NZ (více charakteru produkční krajiny)
- ochrana krajinného rázu obce před stavbami, zařízeními a opatřeními, které snižují nebo do budoucna mohou snižovat venkovský charakter území, včetně těch staveb, zařízení a opatření, které v dnešní době nejsou známy
- vyloučení dobývání nerostů a těžby

ÚP Loučka navrhuje tyto plochy změn v krajině:

Označení plochy, název lokality		Výměra (ha)
Zeleň přírodního charakteru (ZP)		
K1	„LBK6“	1,54

K2	„LBK6“	0,5
	Celkem	<b>2,04</b>
<b>Plochy smíšené nezastavěného území (NS)</b>		
K3	„Východní“	1,14
K4	„Západní“	0,9
	Celkem	<b>2,04</b>
<b>Celkem plochy změn v krajině</b>		<b>4,08</b>

### **A/I.5b - Územní systém ekologické stability**

V návrhu ÚP Loučka jsou vymezeny prvky regionálního a lokálního ÚSES, převážně na přirozených funkčních společenstvech. Prvky jsou tvořeny biocentry a biokoridory lesního, nivního až kombinovaného typu (pozemky k plnění funkce lesa, vodní toky, plochy a zamokřené plochy, krajinná zeleň, extenzivně udržované trvalé travní porosty). V ÚP Loučka jsou na řešeném území vymezeny: regionální biokoridor **RK 1426**, lokální biocentra **LBC1 až LBC4** a lokální biokoridory **LBK1 až LBK7**. Ochranné pásmo NRBK je ztotožněno s vlastním NRBK (probíhá mimo řešené území).

<b>NÁVRH CHYBĚJÍCÍCH PRVKŮ ÚSES – ZALOŽENÍ PRVKŮ ÚSES</b> <b>chybějící části biocenter a biokoridorů</b>		
	Označení a název lokality podmínka pro využití	Charakteristika lokality, případné podmínky pro využití lokality, poznámka
<b>K1</b>	Návrhová část k založení <b>LBK6</b>	Přeměnit ornou půdu na trvalé travní porosty a doplnit stanovištně vhodnými dřevinami
<b>K2</b>	Návrhová část k založení <b>LBK6</b>	Přeměnit ornou půdu na trvalé travní porosty a doplnit stanovištně vhodnými dřevinami

### **A/I.5c - Prostupnost krajiny**

Návrhem ÚP Loučka jsou vytvořeny podmínky pro prostupnost krajiny. V krajině je třeba respektovat a zachovat stávající systém cest zvykově takto užívaných, a to i těch, které nemají oporu v katastru nemovitostí (nebo nejsou součástí základní kostry prostupnosti krajiny stabilizované v rámci ploch PV a DS). Prostupnost krajiny je chráněna také zákazem oplocování v plochách nezastavěného území (zejména pak v plochách NS). (Vyloučeno není pastevní oplocení, oplocenky lesních školek, oplocení pro založení prvků ÚSES, apod.) Ke zlepšení prostupnosti krajiny jsou navrženy také prvky ÚSES a protierozní opatření - **K1 – 4**.

### **A/I.5d - Protierozní opatření a ochrana před povodněmi**

Jako protierozní opatření a opatření ke zlepšení retenčních schopností krajiny jsou vymežovány plochy NL, NS, ZP, NP, a to stabilizované i návrhové (**K1 - 4**). Realizaci technických opatření eliminujících erozní ohrožení umožňují i ostatní plochy s rozdílným způsobem využití, nejsou tedy navrhovány další samostatné plochy.

Samostatná protipovodňová opatření nejsou navrhována.

### **A/I.5e - Rekreace**

Návrh ÚP Loučka stabilizuje plochy W, ZP, NZ, NL, NP a NS (v souladu s charakterem území) jako rekreační zázemí obce Loučka. Nejpřísnější podmínky pro rekreační využití (a zároveň podmínky ochrany krajinného rázu) jsou stanoveny v plochách NS. Charakteru individuální rekreace jsou plochy ZS. V krajině je preferována hromadná rekreace - v souladu s charakterem a regulativy jednotlivých ploch. Přípustný způsob a měřítko hromadné rekreace v krajině představují stavby, zařízení, opatření a terénní úpravy, jako jsou veřejné rozhledny na významných vrcholcích, cyklo-, hypo- a lyžařské běžecké trasy, neoplocená lanová centra, dětské tábory, apod. Přípustné v nezastavěném území jsou pouze rekreační a sportovní areály (jako jsou uvedena neoplocená lanová centra, dětské tábory, apod.) na ploše do 1 ha a případná ubytovací zařízení (jako jsou uvedené dětské tábory, apod.) pouze s kapacitou do 100 lůžek. Dětské tábory jsou přípustné v rámci ploch ZP, NZ, NL a NP. Využití krajiny pro golfová hřiště je nepřipustné.

### **A/I.5f - Dobývání ložisek nerostných surovin**

Návrh ÚP Loučka nevymezuje žádné plochy těžby nerostů (tedy plochy pro dobývání ložisek nerostných surovin, těžbu nerostů, pozemky povrchových dolů, lomů a pískoven, pozemky staveb a technologických zařízení pro těžbu, apod.).

**A/1.6 Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)**

#### **A/1.6a - Vymezení ploch s rozdílným způsobem využití**

ÚP Loučka vymezuje následující plochy s rozdílným způsobem využití:

Název plochy s rozdílným způsobem využití	Kód plochy
<b>Plochy SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ</b>	
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - venkovské	SV
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - komerční	SK
<b>Plochy OBČANSKÉHO VYBAVENÍ</b>	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ	OV
<b>Plochy DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</b>	
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - silniční	DS
<b>Plochy TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY</b>	
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – inženýrské sítě	TI
<b>Plochy VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ</b>	
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	PV
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ – se specifickým využitím	PX
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ – veřejná zeleň	ZV
<b>Plochy NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ</b>	
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	W
ZELEŇ - přírodního charakteru	ZP
ZELEŇ - soukromá a vyhrazená	ZS
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	NS
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	NZ
PLOCHY LESNÍ	NL
PLOCHY PŘÍRODNÍ	NP

#### **A/1.6b - Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití vč. stanovení podmínek prostorového uspořádání**

V ÚP Loučka jsou v Hlavním výkrese (výkres č. A/II.2) vymezeny jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití. V uvedených plochách platí stanovené regulativy (Hlavní využití, Přípustné využití, Podmíněně přípustné využití, Podmínky prostorového uspořádání, Nepřípustné využití, včetně vyloučení umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona).

Koncepční teze jmenované v kapitolách výroku definují charakter nezastavěného území ve smyslu § 18 odst. 5 stavebního zákona.

<b>SV – PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ</b>	
<b>Hlavní využití</b>	Bydlení s vyšším podílem hospodářské složky
<b>Přípustné využití</b>	<p>Stavby, zařízení, terénní úpravy a opatření související a podmiňující hlavní využití, s výjimkou staveb pro reklamu</p> <p>Občanské vybavení slučitelné s hlavním využitím</p> <p>Tělovýchova a sport slučitelné s hlavním využitím</p> <p>Hromadná a individuální rekreace slučitelné s hlavním využitím</p> <p>Zemědělství slučitelné s hlavním využitím</p> <p>Výrobní a nevýrobní služby slučitelné s hlavním využitím, s výjimkou fotovoltaických elektráren, apod.</p> <p>Dopravní a technická infrastruktura a vodohospodářství slučitelné s hlavním využitím</p> <p>Veřejná prostranství, zeleň</p>
<b>Podmíněně přípustné využití</b>	<i>Plocha Z16: Podmínkou využití plochy je zachování přiměřené prostupnosti na sousední záhumenní cestě (součást Z13)</i>
<b>Podmínky prostorového uspořádání</b>	Výšková hladina, objemové řešení a měřítko zástavby budou respektovat charakter okolní venkovské zástavby

<b>SK – PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - KOMERČNÍ</b>	
<b>Hlavní využití</b>	Výrobní a nevýrobní služby a zemědělství, s možnou příměsí bydlení
<b>Přípustné využití</b>	<p>Stavby, zařízení, terénní úpravy a opatření související a podmiňující hlavní využití, s výjimkou staveb pro reklamu, fotovoltaických elektráren, apod.</p> <p>Občanské vybavení slučitelné s hlavním využitím</p> <p>Tělovýchova a sport slučitelné s hlavním využitím</p> <p>Hromadná rekreace slučitelná s hlavním využitím</p> <p>Lesnická výroba slučitelná s hlavním využitím</p> <p>Dopravní a technická infrastruktura a vodohospodářství slučitelné s hlavním využitím</p> <p>Veřejná prostranství, zeleň</p>
<b>Podmíněně přípustné využití</b>	<p><i>Plocha Z17: Vyloučeno je bydlení</i></p> <p><i>Podmínkou využití plochy je zachování přiměřené prostupnosti na sousední záhumenní cestě (Z18) a na cestě, která je součástí plochy Z17</i></p> <p><i>Plocha P1: Pro přípustnost bydlení je třeba v dalším stupni projektové přípravy prokázat, že vlivem hluku z provozu komerční části budov nebudou překročeny maximální přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech (v denní a noční době) určených pro bydlení.</i></p>

**Podmínky prostorového uspořádání**

Výšková hladina, objemové řešení a měřítko zástavby budou respektovat charakter okolní zástavby

**OV – OBČANSKÉ VYBAVENÍ**

<b>Hlavní využití</b>	Občanské vybavení
<b>Přípustné využití</b>	Stavby, zařízení, terénní úpravy a opatření související a podmiňující hlavní využití, s výjimkou staveb pro reklamu Tělovýchova a sport slučitelné s hlavním využitím Dopravní a technická infrastruktura a vodohospodářství slučitelné s hlavním využitím, s výjimkou fotovoltaických elektráren, apod. Veřejná prostranství, zeleň
<b>Podmínky prostorového uspořádání</b>	Výšková hladina, objemové řešení a měřítko zástavby budou respektovat charakter okolní zástavby

**PV – VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ**

<b>Hlavní využití</b>	Veřejná prostranství a zeleň
<b>Přípustné využití</b>	Stavby, zařízení, terénní úpravy a opatření související a podmiňující hlavní využití, s výjimkou staveb pro reklamu Občanské vybavení, tělovýchova a sport slučitelné s účelem veřejného prostranství Doplňkové stavby a zařízení veřejného prostranství Dopravní a technická infrastruktura a vodohospodářství slučitelné s hlavním využitím, s výjimkou fotovoltaických elektráren, apod.

**PX – VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ – SE SPECIFICKÝCH VYUŽITÍM**

<b>Hlavní využití</b>	Veřejná prostranství a polosoukromá zeleň
<b>Přípustné využití</b>	Stavby a zařízení související a podmiňující hlavní využití, s výjimkou staveb doplňkových k bydlení a individuální rekreaci Doplňkové stavby a zařízení veřejného prostranství Dopravní a technická infrastruktura a vodohospodářství slučitelné s hlavním využitím, s výjimkou fotovoltaických elektráren, apod.
<b>Podmínky prostorového uspořádání</b>	Charakter staveb a zařízení souvisejících a podmiňujících hlavní využití bude respektovat charakter obdobných staveb a zařízení v rámci ploch PX



<b>ZV – VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ</b>	
<b>Hlavní využití</b>	Veřejná zeleň
<b>Přípustné využití</b>	<p>Stavby, zařízení, terénní úpravy a opatření související a podmiňující hlavní využití, s výjimkou staveb pro reklamu</p> <p>Občanské vybavení, tělovýchova a sport slučitelné s účelem veřejného prostranství</p> <p>Doplňkové stavby a zařízení veřejného prostranství</p> <p>Dopravní a technická infrastruktura a vodohospodářství slučitelné s hlavním využitím, s výjimkou fotovoltaických elektráren, apod.</p>

<b>DS – DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ</b>	
<b>Hlavní využití</b>	Pozemní komunikace včetně jejich součástí a příslušenství
<b>Přípustné využití</b>	<p>Stavby, zařízení, terénní úpravy a opatření související a podmiňující hlavní využití, s výjimkou staveb pro reklamu</p> <p>Ostatní dopravní a technická infrastruktura a vodohospodářství slučitelné s hlavním využitím, s výjimkou fotovoltaických, solárních a slunečních elektráren, větrných elektráren, apod.</p> <p>Veřejná prostranství, zeleň</p>

<b>TI – TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – INŽENÝRSKÉ SÍŤ</b>	
<b>Hlavní využití</b>	Stavby a zařízení pro energetiku, komunikace, vodovod a kanalizaci
<b>Přípustné využití</b>	<p>Stavby, zařízení, terénní úpravy a opatření související a podmiňující hlavní využití, s výjimkou staveb pro reklamu a fotovoltaických, solárních a slunečních elektráren, větrných elektráren, apod.</p> <p>Dopravní a ostatní technická infrastruktura a vodohospodářství slučitelné s hlavním využitím</p> <p>Veřejná prostranství, zeleň</p>

<b>W – PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ</b>	
<b>Hlavní využití</b>	Vodní plochy a toky
<b>Přípustné využití</b>	<p>Stavby, zařízení, terénní úpravy a opatření související a podmiňující hlavní využití, s výjimkou staveb pro reklamu</p> <p>Dopravní a technická infrastruktura slučitelná s hlavním využitím, s výjimkou fotovoltaických, solárních a slunečních elektráren, větrných elektráren, apod.</p> <p>Doprovodná zeleň, ÚSES</p>

<b>ZS – ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ</b>	
<b>Hlavní využití</b>	Zeleň, zahrady a extenzivně využívaný zemědělský půdní fond
<b>Přípustné využití</b>	<p>Stavby, zařízení, terénní úpravy a opatření související a podmiňující hlavní využití, s výjimkou staveb pro reklamu</p> <p>Individuální rekreace slučitelná s hlavním využitím</p> <p>Zemědělství slučitelné s hlavním využitím</p> <p>Zemědělské přístřešky a drobné stavby pro zemědělství</p> <p>Dopravní a technická infrastruktura a vodohospodářství slučitelné s hlavním využitím, s výjimkou fotovoltaických elektráren, apod.</p> <p>Veřejná prostranství, zeleň</p>
<b>Nepřípustné využití, včetně vyloučení umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona</b>	<p>Stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů</p> <p>Fotovoltaické, solární a sluneční elektrárny, větrné elektrárny, apod.</p> <p>Drobné stavby pro zemědělství nad 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy</p> <p>Oplocení, s výjimkou oplocení staveb, zařízení a jiných opatření pro veřejnou technickou infrastrukturu a vodní hospodářství a s výjimkou oplocení chmelnic, vinic a ovocných sadů</p> <p>Ekologická a informační centra</p>

<b>NZ – PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ</b>	
<b>Hlavní využití</b>	Zemědělský půdní fond
<b>Přípustné využití</b>	<p>Stavby, zařízení, terénní úpravy a opatření související a podmiňující hlavní využití, s výjimkou staveb pro reklamu</p> <p>Zemědělské přístřešky a drobné stavby pro zemědělství</p> <p>Dopravní a technická infrastruktura slučitelná s hlavním využitím</p> <p>Zeleň a ÚSES</p> <p>Vodní toky, malé vodní plochy</p>
<b>Nepřípustné využití, včetně vyloučení umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18</b>	<p>Stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů</p> <p>Fotovoltaické, solární a sluneční elektrárny, větrné elektrárny, apod.</p> <p>Drobné stavby pro zemědělství nad 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy</p> <p>Oplocení, s výjimkou oplocení staveb, zařízení a jiných opatření pro veřejnou technickou infrastrukturu a vodní hospodářství a s výjimkou oplocení chmelnic, vinic a ovocných sadů</p>

odst. 5 stavebního zákona	Ekologická a informační centra
---------------------------------	--------------------------------

<b>NS – PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ</b>	
<b>Hlavní využití</b>	Extenzivně udržovaný zemědělský půdní fond a zeleň obhospodařovaná přírodě blízkým způsobem
<b>Přípustné využití</b>	Stavby, zařízení, terénní úpravy a opatření související a podmiňující hlavní využití, s výjimkou staveb pro reklamu Drobné (a přitom dočasné) stavby pro zemědělství a lesnictví Dopravní a technická infrastruktura slučitelná s hlavním využitím ÚSES Vodní toky, malé vodní plochy
<b>Podmíněně přípustné využití</b>	Dosavadní způsob organizace ZPF za předpokladu nenarušení biodiverzity a ekologicko-stabilizační funkce krajiny Stávající pozemky PUPFL
<b>Nepřípustné využití, včetně vyloučení umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona</b>	Stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů Fotovoltaické, solární a sluneční elektrárny, větrné elektrárny, apod. Zemědělské přístřešky a drobné stavby pro lesnictví Drobné stavby pro zemědělství nad 25 m <sup>2</sup> zastavěné plochy Oplocení, s výjimkou oplocení staveb, zařízení a jiných opatření pro veřejnou technickou infrastrukturu a vodní hospodářství a s výjimkou oplocení chmelnic a vinic Ekologická a informační centra

<b>ZP - ZELEŇ – PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU</b>	
<b>Hlavní využití</b>	Zeleň obhospodařovaná přírodě blízkým způsobem
<b>Přípustné využití</b>	Stavby, zařízení, terénní úpravy a opatření související a podmiňující hlavní využití, s výjimkou staveb pro reklamu Drobné stavby pro lesnictví Dopravní a technická infrastruktura slučitelná s hlavním využitím PUPFL ÚSES Vodní toky, malé vodní plochy

<p><b>Nepřípustné využití, včetně vyloučení umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona</b></p>	<p>Stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů</p> <p>Fotovoltaické, solární a sluneční elektrárny, větrné elektrárny, apod.</p> <p>Zemědělské přístřešky a drobné stavby pro zemědělství</p> <p>Drobné stavby pro lesnictví nad 35 m2 zastavěné plochy</p> <p>Oplocení, s výjimkou oplocení staveb, zařízení a jiných opatření pro veřejnou technickou infrastrukturu a vodní hospodářství</p> <p>Ekologická a informační centra</p>
---	--

<b>NL – PLOCHY LESNÍ</b>	
<p><b>Hlavní využití</b></p>	<p>Plochy určené k plnění funkcí lesa.</p>
<p><b>Přípustné využití</b></p>	<p>Stavby, zařízení, terénní úpravy a opatření související a podmiňující hlavní využití, s výjimkou staveb pro reklamu</p> <p>Drobné stavby pro lesnictví</p> <p>Dopravní a technická infrastruktura slučitelná s hlavním využitím</p> <p>ÚSES</p> <p>Vodní toky, malé vodní plochy</p>
<p><b>Nepřípustné využití, včetně vyloučení umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona</b></p>	<p>Stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů</p> <p>Fotovoltaické, solární a sluneční elektrárny, větrné elektrárny, apod.</p> <p>Drobné stavby pro lesnictví nad 35 m2 zastavěné plochy</p> <p>Oplocení, s výjimkou oplocení staveb, zařízení a jiných opatření pro veřejnou technickou infrastrukturu a vodní hospodářství</p> <p>Ekologická a informační centra</p>

<b>NP – PLOCHY PŘÍRODNÍ</b>	
<p><b>Hlavní využití</b></p>	<p>ÚSES a další vyhrazené plochy za účelem zajištění podmínek ochrany přírody a krajiny</p>
<p><b>Přípustné využití</b></p>	<p>Stavby, zařízení, terénní úpravy a opatření související a podmiňující hlavní využití, s výjimkou staveb pro reklamu</p> <p>Dopravní a technická infrastruktura slučitelná s hlavním využitím</p> <p>PUPFL</p> <p>Vodní toky, malé vodní plochy</p>

<b>Nepřípustné využití, včetně vyloučení umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona</b>	<p>Stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů</p> <p>Fotovoltaické, solární a sluneční elektrárny, větrné elektrárny, apod.</p> <p>Zemědělské přístřešky a nově umístované drobné stavby pro zemědělství a lesnictví</p> <p>Oplocení, s výjimkou oplocení staveb, zařízení a jiných opatření pro veřejnou technickou infrastrukturu a vodní hospodářství</p> <p>Ekologická a informační centra</p>
--	--

## **VŠECHNY OSTATNÍ ČINNOSTI, STAVBY, ZAŘÍZENÍ, TERÉNNÍ ÚPRAVY A OPATŘENÍ, KTERÉ NESOUVISÍ S HLAVNÍM, PŘÍPUSTNÝM A PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÝM VYUŽITÍM, JSOU NEPŘÍPUSTNÉ**

### VYMEZENÍ POUŽITÝCH POJMŮ

**Výrobní služby** – *výkony určené pro trh, které mají materializovanou podobu hmotných statků*

**Nevýrobní služby** – *výkony určené pro trh, které nemají materializovanou podobu hmotných statků*

**Související, souvislost** - *vzájemný vnitřní vztah, příčinná a významová spojitost mezi funkcemi, jevy*

**Podmiňující, podmíněnost** – *vlastnost funkce platící za určitých podmínek nebo závislost na splnění určitých podmínek*

**Slučitelný, slučitelnost** – *schopnost vzájemné koexistence (snášenlivosti, správné činnosti a systémové spolupráce funkcí) bez nežádoucího vzájemného ovlivňování*

**Služební bydlení** - *slouží k trvalému či dočasnému ubytování souvisejícímu s hlavním využitím*

**Pohotovostní bydlení** - *slouží k dočasnému ubytování souvisejícímu s hlavním využitím*

**Zeleň obhospodařovaná přírodě blízkým způsobem. Extenzivně udržovaný zemědělský půdní fond** – *s tímto způsobem hospodaření je neslučitelné intenzivní obhospodařování orné půdy*

**Zemědělské přístřešky** (v rámci ploch nezastavěného území) – *jedná se o pozemní stavby pro zemědělství půdorysně neohraničené (neobestavěné) stěnami; jedná se o plošně neomezené půdorysně otevřené přístřešky*

**Drobné stavby pro zemědělství** (v rámci ploch nezastavěného území) – *pozemní stavby (bez pobytové funkce) pro hospodářská zvířata, pro posklizňovou úpravu a skladování produktů rostlinné výroby, apod.; jedná se o stavby, které mohou být půdorysně ohraničené (obestavěné) stěnami*

**Drobné stavby pro lesnictví** (v rámci ploch nezastavěného území) – *pozemní stavby (bez pobytové funkce) související a sloužící k obhospodařování PUPFL a pro výkon myslivosti, apod.*

**Fotovoltaické, solární a sluneční elektrárny** – *nejedná se o zařízení umístěná na střechách budov určená pro potřeby vlastní budovy, event. s budovou souvisejícího areálu*

**Oplocení** – *nejedná se o pastevní oplocení, lesní oplocenky a oplocení obor, oplocení pro založení prvků ÚSES, apod.*

**Polosoukromá zeleň** – *pozemky zpravidla pod oplocením, které zároveň mají jak charakter soukromý (zahrady), tak i veřejný (výrazným způsobem dotvářejí charakter veřejného prostranství)*

**Hromadná rekreace** – *např. penzion, agroturistika, apod. Nepřípustné jsou záměry uvedené v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí*

### **A/1.7 Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit**

#### **A/1.7a - Vymezení veřejně prospěšných staveb (VPS), pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit**

<b>Označení veřejně prospěšné stavby, popis</b>
VT1 – vedení ZVN 400 kV (veřejná prospěšnost vyplývá ze ZÚR Olomouckého kraje)
VT2 – vedení VN (napojení na obec)

### **A/II.7b - Vymezení veřejně prospěšných opatření (VPO), pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit**

<b>Označení veřejně prospěšného opatření, popis</b>
VU1 - ÚSES – lokální biokoridor

ÚP Loučka nevymezuje stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a plochy pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.

### **A/II.8 Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona**

ÚP Loučka nevymezuje veřejně prospěšné stavby a veřejná prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo.

### **A/II.9 Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona**

V ÚP Loučka se nestanovují žádná kompenzační opatření.

### **A/II.10 Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření**

V ÚP Loučka nejsou vymezeny územní rezervy.

### **A/II.11 Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části**

ÚP Loučka obsahuje:

- textovou část, která obsahuje 21 stran vydávaného textu
- grafickou část, která obsahuje 3 výkresy:

výkres č. A/II.1 - Výkres základního členění území 1:5000

výkres č. A/II.2 - Hlavní výkres 1:5000

výkres č. A/II.3 - Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací 1:5000